

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Настоящий Закон устанавливает порядок управления и распоряжения собственностью Республики Крым в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, иными законодательными актами Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, иными законодательными актами Республики Крым.

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Собственность Республики Крым

1. Собственностью Республики Крым является имущество, принадлежащее на праве собственности Республике Крым как субъекту Российской Федерации.

2. Объектами собственности Республики Крым являются:

имущество, переданное в собственность Республики Крым в результате разграничения государственной собственности в Российской Федерации;

имущество, закрепленное за государственными унитарными предприятиями Республики Крым (далее - предприятие) и государственными учреждениями Республики Крым (далее - учреждение) на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления;

доли (паи, акции) Республики Крым в уставных (складочных) капиталах (фондах) юридических лиц;

земля и другие природные ресурсы, земельные участки, части земельных участков, за исключением находящихся в собственности Российской Федерации, муниципальных образований, граждан, юридических лиц;

средства бюджета Республики Крым и иное имущество Республики Крым, не закрепленное за предприятиями и учреждениями (казна Республики Крым);

объекты, находящиеся за пределами Республики Крым и являющиеся собственностью Республики Крым;

иное имущество, которое может находиться в собственности Республики Крым в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

3. Средства на содержание имущества Республики Крым, в том числе имущества казны Республики Крым, предусматриваются в бюджете Республики Крым, если обязанность по содержанию такого имущества не

возложена в соответствии с федеральным законом или договором на иных лиц.

4. Управление и распоряжение собственностью Республики Крым осуществляет Совет министров Республики Крым непосредственно либо через уполномоченные им органы и организации в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

Механизм реализации установленного настоящим Законом порядка управления и распоряжения собственностью Республики Крым определяется Советом министров Республики Крым.

Управление и распоряжение имуществом Республики Крым и методическое руководство в области управления и распоряжения муниципальным имуществом осуществляет уполномоченный Советом министров Республики Крым орган исполнительной власти Республики Крым (далее - уполномоченный орган).

5. Для осуществления единой государственной политики уполномоченный орган координирует деятельность органов исполнительной власти Республики Крым в области управления и распоряжения собственностью Республики Крым, разрабатывает и издает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, регулирующие процессы приватизации, управления и распоряжения собственностью Республики Крым.

6. Уполномоченный орган не вправе делегировать свои полномочия, определенные настоящим Законом, другим органам исполнительной власти Республики Крым, органам местного самоуправления, а также юридическим лицам и гражданам.

Статья 2. Отношения, регулируемые настоящим Законом

1. Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие в процессе управления и распоряжения собственностью Республики Крым.

2. Вопросы пользования и распоряжения землей и природными ресурсами, средствами бюджета Республики Крым, ценными бумагами (за исключением акций акционерных обществ, находящихся в собственности Республики Крым) данным Законом не регулируются.

3. Права собственника в отношении собственности Республики Крым реализуются в соответствии с гражданским законодательством.

Раздел II. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Статья 3. Создание предприятий и учреждений, их реорганизация и ликвидация

1. Создание организаций в форме предприятий на основе собственности Республики Крым осуществляется по решению Совета министров

Республики Крым в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Создание организаций в форме учреждений на основе собственности Республики Крым осуществляется по решению Совета министров Республики Крым.

Решение о создании учреждения вправе принимать Государственный Совет Республики Крым в случаях, если это необходимо для реализации полномочий и обеспечения деятельности постоянно действующего высшего и единственного законодательного (представительного) органа государственной власти Республики Крым.

В случаях, предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта, Совет министров Республики Крым по предложению Государственного Совета Республики Крым передает созданному учреждению имущество Республики Крым, необходимое для его деятельности.

2. При принятии решения о создании предприятия Совет министров Республики Крым помимо сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, определяет орган исполнительной власти Республики Крым, на который возложены координация и регулирование в соответствующем виде экономической деятельности (далее - отраслевое министерство).

При принятии решения о создании учреждения Совет министров Республики Крым помимо сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым, определяет орган исполнительной власти Республики Крым, который будет осуществлять функции и полномочия учредителя создаваемого учреждения (далее - учредитель учреждения).

3. Имущество предприятий и учреждений является собственностью Республики Крым и закрепляется уполномоченным органом за предприятием на праве хозяйственного ведения, за казенным предприятием и учреждением - на праве оперативного управления.

Предприятие ежегодно перечисляет в бюджет Республики Крым часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке и сроки, которые определяются Советом министров Республики Крым.

Размер части прибыли предприятий, подлежащей перечислению в бюджет Республики Крым, устанавливается законом Республики Крым.

4. Решение о переименовании, реорганизации, ликвидации, изменении вида (типа) предприятий и учреждений принимается Советом министров Республики Крым, за исключением случаев, предусмотренных абзацем третьим пункта 1 настоящей статьи.

5. Решения о преобразовании предприятий в открытые акционерные общества принимаются Советом министров Республики Крым или уполномоченным органом в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества Республики Крым.

6. Учредителем открытого акционерного общества, создаваемого в процессе приватизации, является Республика Крым, от имени которой

выступает уполномоченный орган.

Права акционера открытых акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, акции которых находятся в собственности Республики Крым, от имени Республики Крым осуществляет уполномоченный орган.

7. Утверждение уставов предприятий и учреждений, внесение в них изменений осуществляются отраслевым министерством (учредителем учреждения) по согласованию с уполномоченным органом.

Заключение, изменение и расторжение трудовых договоров с руководителями предприятий осуществляются в порядке, установленном Советом министров Республики Крым.

Заключение, изменение и расторжение трудовых договоров с руководителями учреждений осуществляются учредителем учреждения.

8. Решение об использовании имущества, оставшегося после ликвидации предприятия либо учреждения, принимается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

Статья 4. Участие в уставных (складочных) капиталах юридических лиц, не являющихся предприятиями и учреждениями

1. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся предприятиями и учреждениями, влечет возникновение права собственности Республики Крым на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных юридических лиц, которое оформляется участием Республики Крым в уставных (складочных) капиталах таких юридических лиц в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

2. Совет министров Республики Крым определяет уполномоченный орган, который выступает участником субъекта инвестиций и заключает договор с юридическим лицом, указанным в пункте 1 настоящей статьи, об участии Республики Крым в собственности субъекта инвестиций в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. Республика Крым управляет принадлежащими ей долями (паями, акциями), а также осуществляет свои права участника в уставных (складочных) капиталах юридических лиц:

через своих представителей в органах управления юридических лиц;

путем передачи долей (паев, акций) в доверительное управление в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Решение об участии государственных гражданских служащих Республики Крым в органах управления коммерческих организаций, если иное не предусмотрено федеральным законом, принимает Совет министров Республики Крым.

5. Управление и распоряжение долями (паями, акциями), находящимися в собственности Республики Крым, в том числе осуществление залоговых операций с ними и передача в доверительное управление, осуществляются в

соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым. При этом обеспечение по кредитам в форме залога долей (паев, акций) не предоставляется организациям, имеющим задолженность по платежам в бюджеты различных уровней.

6. Представитель Республики Крым в органах управления хозяйственных обществ может быть в любое время заменен органом, принявшим решение о его участии.

Статья 5. Сделки, связанные с использованием имущества Республики Крым

1. Передача имущества Республики Крым в аренду, безвозмездное пользование, по иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Республики Крым, а также в залог осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым. При этом уполномоченный орган выступает от имени Республики Крым при проведении торгов, а также при заключении договоров аренды, безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Республики Крым, а также договора залога, за исключением случаев, установленных абзацем вторым настоящего пункта.

Передача имущества Республики Крым в безвозмездное пользование осуществляется по решению Совета министров Республики Крым в случае, если законодательством Российской Федерации допускается передача имущества Республики Крым в безвозмездное пользование без проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора безвозмездного пользования.

2. Решения о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым принимаются Советом министров Республики Крым, за исключением случаев, предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта, на основании предложений органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления соответственно о передаче имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым.

Указанными решениями утверждаются перечни передаваемого имущества.

Решения о передаче движимого имущества, остаточная стоимость за единицу которого не превышает тысячекратную величину минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом, из собственности Республики Крым в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность Республики Крым принимаются уполномоченным органом.

Предложения о передаче имущества из федеральной собственности в

собственность Республики Крым и из собственности Республики Крым в федеральную собственность принимаются Советом министров Республики Крым. Органом, осуществляющим подготовку документов для передачи имущества из федеральной собственности в собственность Республики Крым и из собственности Республики Крым в федеральную собственность, является уполномоченный орган.

Передача указанного в настоящем пункте имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Списание имущества Республики Крым осуществляется в порядке, установленном Советом министров Республики Крым.

4. Продажа объектов имущества Республики Крым осуществляется в соответствии с законодательством о приватизации и прогнозным планом (программой) приватизации имущества Республики Крым, утверждаемым Советом министров Республики Крым, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Продавца имущества Республики Крым определяет Совет министров Республики Крым.

Статья 6. Доходы от использования собственности Республики Крым и распоряжения собственностью Республики Крым

1. Доходы от использования собственности Республики Крым и распоряжения собственностью Республики Крым зачисляются в бюджет Республики Крым или направляются на покрытие дефицита бюджета Республики Крым.

2. В составе этих доходов учитываются:

доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование имущества Республики Крым, за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Республики Крым и предприятий;

средства, получаемые от передачи имущества Республики Крым в залог, в доверительное управление, за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Республики Крым и предприятий;

средства, получаемые от продажи имущества Республики Крым (кроме акций и иных форм участия в капитале), за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Республики Крым и предприятий;

доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Республике Крым, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

средства, получаемые от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности Республики Крым;

часть прибыли предприятий, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей;

иные предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым доходы от использования собственности Республики Крым и распоряжения Республики Крым

собственностью.

Указанные в настоящем пункте доходы от использования собственности Республики Крым и распоряжения собственностью Республики Крым включаются в состав доходов бюджета Республики Крым после уплаты налогов и сборов, предусмотренных законодательством о налогах и сборах, или включаются в состав источников внутреннего финансирования дефицита бюджета субъекта Российской Федерации.

Раздел III. УЧЕТ ОБЪЕКТОВ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И КОНТРОЛЬ ЗА ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ

Статья 7. Учет объектов собственности Республики Крым

1. Объекты собственности Республики Крым учитываются в реестре имущества Республики Крым (далее - реестр).

2. Под реестром понимается государственная информационная система Республики Крым, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета имущества Республики Крым и предоставления сведений о нем.

3. Ведение реестра осуществляет уполномоченный орган.

4. Юридические и физические лица, которым имущество Республики Крым принадлежит на соответствующем вещном праве или в силу закона, обязаны обеспечить своевременное представление информации для проведения процедуры учета в реестре в порядке, установленном Советом министров Республики Крым.

Статья 8. Контроль за использованием объектов собственности Республики Крым

1. Государственный Совет Республики Крым, образованные им контрольные органы и органы исполнительной власти Республики Крым осуществляют контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения собственностью Республики Крым.

2. Государственный Совет Республики Крым имеет право обратиться в Прокуратуру Республики Крым для проверки соблюдения органами государственной власти Республики Крым и их должностными лицами настоящего Закона.

3. Организацию контроля со стороны органов исполнительной власти Республики Крым за эффективностью использования имущества Республики Крым осуществляет уполномоченный орган.

Сведения о нарушениях в отношении имущества Республики Крым, выявленных отраслевым министерством (учредителем учреждения) в предприятиях (учреждениях), находящихся в его ведении, направляются в уполномоченный орган.

4. Организации, учредителем, участником или собственником имущества которых является Республика Крым, представляют в уполномоченный орган и отраслевое министерство (учредителю учреждения) бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

Статья 9. Финансирование расходов, предусмотренных настоящим Законом

Финансирование расходов на управление и распоряжение собственностью Республики Крым осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым, если иное не предусмотрено федеральным законом или договором.

Раздел IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 10. Ответственность за нарушение настоящего Закона

1. За нарушение настоящего Закона должностные лица органов государственной власти Республики Крым несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

2. Руководители предприятий и учреждений несут ответственность за сохранность и эффективность использования имущества Республики Крым, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление предприятия или учреждения либо по иным основаниям, в рамках законодательства Российской Федерации и законодательства Республики Крым.

Статья 11. Введение в действие настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Совету министров Республики Крым в 3-месячный срок привести нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

3. До приведения нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Законом они применяются в части, не противоречащей настоящему Закону.

И.о. Главы Республики Крым
С.АКСЕНОВ