



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ОТЧЕТ  
КОМИТЕТА ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ  
ХОЗЯЙСТВУ О РЕЗУЛЬТАТАХ СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
В 2016 ГОДУ**

г. Симферополь,  
2017 г.

Комитет Государственного Совета Республики Крым по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (далее – Комитет) осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Комитете, утвержденным Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 9 октября 2014 года № 71-1/14.

В состав Комитета входят 12 депутатов Государственного Совета Республики Крым, 1 осуществляет полномочия на постоянной профессиональной основе: заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н., член фракции "ЕДИНАЯ РОССИЯ".

В составе Комитета созданы и работают 2 подкомитета: по строительству возглавляет Бабашов Л. И. – председатель Комитета; по жилищно-коммунальному хозяйству возглавляет Аксенов В. Н. – заместитель председателя Комитета.

В 2016 году Комитет осуществлял работу, направленную на правовое регулирование находящихся в ведении Комитета вопросов, в том числе:

1. Жилищно-коммунальная сфера, проведение отопительного сезона.

4 октября 2016 года на заседании Президиума Государственного Совета Республики Крым был рассмотрен вопрос "О проведении "правительственного часа" на заседании Государственного Совета Республики Крым 19 октября 2016 года" и определена следующая его тема: "О готовности Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, администраций, предприятий и учреждений городов и районов к проведению отопительного сезона 2016–2017 годов", с приглашением для обсуждения данного вопроса Казурина О. В. – заместителя Председателя Совета министров Республики Крым, Карпова С. В. – министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

19 октября 2016 года на сессии Государственного Совета Республики Крым рассмотрен вопрос "О готовности объектов и служб жизнеобеспечения Республики Крым к эксплуатации в осенне-зимний период 2016-2017 годов", в продолжении которого 1 ноября 2016 года повторно на заседании Президиума Государственного Совета Республики Крым был заслушан доклад министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым Карпова С. В. "Об информации о функционировании объектов и служб жизнеобеспечения Республики Крым в осенне-зимний период 2016–2017 годов".

На протяжении 2016 года была продолжена работа по внесению изменений в программу реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым с учетом положений законодательства Российской Федерации, так на заседании Комитета в апреле 2016 года рассмотрен вопрос: "О согласовании Постановления Совета министров Республики Крым "О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 10 февраля 2015 года № 33 "Об утверждении

Государственной программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым на 2015–2017 годы".

На заседаниях Комитетов в октябре и декабре 2016 года рассмотрены проекты постановлений Совета министров Республики Крым:

"О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 30 ноября 2015 года № 753 "Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016–2045 годы";

"О внесении изменений в Постановление Совета министров Республики Крым от 9 сентября 2014 года № 320 "О Региональной адресной программы "Переселения граждан из аварийного жилищного фонда на 2014–2016 годы";

"О согласовании проекта постановления Совета министров Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Совета министров Республики Крым от 24 июля 2015 года № 434 "О Региональной адресной программе "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Республики Крым на 2015–2016 годы";

"О согласовании Государственной программы Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017–2021 годы".

Кроме того, рассматривались вопросы:

информация по эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Республики Крым, находящихся в сфере Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым;

информация Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым по проблемным вопросам жилищно-коммунального хозяйства Первомайского района.

В порядке законодательной инициативы Комитет поддерживал обращение руководства Республики Крым к председателю Правительства Российской Федерации Медведеву Д. А. о продлении срока действия для крымчан права на бесплатную приватизацию жилья до 1 марта 2019 года.

На сессии Государственного Совета Республики Крым 22 декабря 2016 года был рассмотрен вопрос "О проектах федеральных законов" и принято Постановление Государственного Совета Республики Крым № 1370-1/16, которым в частности был поддержан внесенный Правительством Российской Федерации вопрос "О проекте федерального закона № 32886-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации" и статью 7 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

На протяжении отчетного периода по линии Министерства жилищно-коммунального хозяйства руководством и членами Комитета проведены рабочие совещания:

30 марта 2016 года рабочее совещание по вопросу "Обращения с твердыми бытовыми отходами на территории Республики Крым",

с участием заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Казурина О. В., председателей Комитетов Государственного Совета Республики Крым Бабашова Л. И., Добрыня Е. А., Лукашева И. М., депутатского корпуса, министров, глав администраций отдельных городов и районов Крыма;

31 мая 2016 года выездное заседание рабочей группы в город Керчь (по проверке хода капитального ремонта многоквартирных домов, использования бюджетных средств, уровня цен и тарифов на коммунальные услуги, состояния жилищного надзора и др. вопросов) с участием членов Комитета, представителей профильных министерств и комитетов Республики Крым, руководства города.

Кроме того, руководитель подкомитета по жилищно-коммунальному хозяйству, заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. организовывал и принимал участие в следующих мероприятиях по данному профилю:

15 марта 2016 года в рабочем совещании по вопросу подготовки проекта закона Республики Крым "О благоустройстве территорий городских и сельских поселений Республики Крым", а 27 мая 2016 года по вопросу подготовки проекта закона Республики Крым "О благоустройстве";

заседаниях рабочей группы по реализации Региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014–2016 годы" – 11, 18, 26 мая, 28 сентября 2016 года, с участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства и Министерства строительства и архитектуры Республики Крым, всех заинтересованных лиц;

6 декабря 2016 года по вопросам капитального ремонта МБОУ "Гимназия № 1 им. К. Д. Ушинского" и реконструкции МБДОУ № 45 "Искорка";

9 декабря 2016 года совещания по вопросам захоронения отходов на полигонах, методов утилизации ТБО, принятия необходимых мер для уменьшения количества отходов, поступающих на городские свалки, работы над общереспубликанским положением о благоустройстве.

Организована и активно проводится практическая работа по реализации положений Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" внесения в него необходимых изменений в плане деятельности Регионального оператора, проведения общих собраний жильцов многоэтажных домов по выборам управляющих компаний, организации обучения их руководителей, освещения данных вопросов в средствах массовой информации.

Регулярно проводились совещания с участием министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым Жданова А. А., Карпова С. В., сотрудников министерства, председателем Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым Игошиной О. В., потом Зотович Н. В.,

начальником Инспекции по жилищному надзору Республики Крым Кондратюк И. В., и. о. директора Некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" Баландиным М. А., и. о. директора Государственного казенного учреждения Республики Крым Управления капитального ремонта многоквартирных домов Харитоновым С. Н., потом Глебовым С. В.

Заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. на протяжении 2016 года регулярно принимал участие в селекторных совещаниях Министерства ЖКХ с городами и районами Крыма по вопросам функционирования системы жилищно-коммунального хозяйства.

2. Развитие строительной отрасли, градостроительной деятельности.

9 марта 2016 года рабочее совещание по вопросам развития строительной отрасли на территории Республики Крым – итоги 2015 года и планы на 2016 год, с отчетом министра строительства и архитектуры Республики Крым Кононова С. Б.;

20 апреля 2016 года совещание по вопросу "Реализации региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилого фонда в Республике Крым", с участием председателей Комитетов Государственного Совета Республики Крым Бабашова Л. И., Лукашева И. М., депутатского корпуса, министров, глав администраций отдельных городов и районов Крыма;

29 августа 2016 года рабочего совещания по вопросу: "Об определении необходимых мероприятий для проведения повторных торгов по объекту "Капитальный ремонт трубопроводов тепловых сетей по ул. Толстого от ТК-41 (ул. Киевская) до ТК -12 (ул. Карла Маркса) в г. Симферополе" с учетом необходимости заключения контракта с победителем торгов на период 2016 г. – июль 2017 г.), с участием руководства и членов Комитета представителей всех заинтересованных сторон.

На заседаниях Комитета на протяжении 2016 года рассматривались самые актуальные вопросы отрасли, а именно:

1) о согласовании проекта постановления Совета министров Республики Крым "О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 647 "Об утверждении Государственной программы развития строительной отрасли Республики Крым на 2015–2017 годы";

2) о проекте постановления Совета министров Республики Крым по обеспечению планирования бюджета программным методом и достижения показателей, установленных Соглашением от 31 декабря 2014 года № 01-01-06/06-710 между Министерством финансов Российской Федерации и Советом министров Республики Крым о мерах по повышению эффективности использования бюджетных средств и увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов бюджета Республики Крым, а также приведения финансирования мероприятий Государственной программы развития строительной отрасли Республики Крым

на 2015–2017 годы" в соответствии с Законом о бюджете Республики Крым на 2016 год;

3) об обращении администрации города Ялты по вопросу организации исполнения обеспечения жильем определенных категорий граждан;

4) "О состоянии жилищного строительства в Республике Крым и о формировании рынка доступного арендного жилья и развитии некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода" (в частности выполнение федеральной целевой программы переселения жителей многоквартирных домов из аварийного жилья в 2015–2016 годах и перспективы ее выполнения);

5) о проекте Государственной программы Республики Крым "Формирование рынка арендного жилищного фонда некоммерческого использования на территории Республики Крым".

Неоднократно проводились совещания по обсуждению проекта закона Республики Крым "О внесении изменений в Закон Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым".

Регулярно проводились совещания с участием министра строительства и архитектуры Республики Крым Кононова С. Б., сотрудников Министерства строительства и архитектуры Республики Крым, начальника Службы государственного надзора Республики Крым Тимощенко С. Д.

3. Строительство автомобильных дорог:

2 марта 2016 года при участии руководства Комитета и заинтересованных лиц в здании Государственного Совета Республики Крым проведено рабочее совещание по вопросам дорожного строительства на территории Республики Крым.

3 марта 2016 года рабочее совещание по вопросам "Социально-экономического состояния транспортной отрасли Республики Крым в 2015–2016 годах, перспективы развития", с участием председателей Комитетов Государственного Совета Республики Крым Бабашова Л. И., Запорожца П. П., Лукашева И. М., депутатов Аксенова В. Н., Власова С. В., министра транспорта Республики Крым Безсалова А. Г., министра промышленной политики Васюты А. Г., начальника Государственного учреждения "Служба автомобильных дорог Республики Крым" Мохна А. В.;

20 мая 2016 года было проведено рабочее совещание по вопросу реорганизации Государственного унитарного предприятия "Крымавтодор".

Заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. неоднократно обращал внимание на имеющиеся проблемные вопросы в деятельности ФГУП "Крымская железная дорога" несколько раз принимал участие в рабочих совещаниях по данной теме, в частности в представительном совещании 2 сентября 2016 года, на базе предприятия, по вопросу о проблемных вопросах функционирования федерального государственного унитарного предприятия "Крымская железная дорога".

По поручению Президиума Государственного Совета Республики Крым под руководством заместителя Председателя Государственного Совета Республики Крым Козенко А. Д. на рабочих совещаниях рассматривался вопрос "О вопросах, связанных с ликвидацией пробок в городе Симферополе, и упорядочения дорожного движения", получены конкретные предложения Симферопольской городской администрации, Министерства строительства и архитектуры Республики Крым, Министерства транспорта Республики Крым, Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления МВД Российской Федерации по г. Симферополю, которые прошли все согласования, взяты на контроль и постепенно претворяются в практические действия администрацией города.

На протяжении всего 2016 года в еженедельных рабочих совещаниях на базе Службы автомобильных дорог Республики Крым участвовали Бабашов Л. И. и Аксёнов В. Н.

В 2016 году Комитет работал над 15 проектами законов Республики Крым, из них 10 были разработаны и внесены депутатами Государственного Совета Республики Крым, 5 – председателем Комитета Бабашовым Л. И., 3 – заместителем председателя Комитета Аксеновым В. Н., Ильясовым Р. И., Шперовым П. В. Кроме того, Комитет был определен ответственным по 5 проектам законов Республики Крым, внесенным другими субъектами права законодательной инициативы в Государственный Совет Республики Крым (Главой Республики Крым Аксеновым С. В.).

Из 15 проектов законов Республики Крым, внесенным по вопросам деятельности Комитета, Государственным Советом Республики Крым приняты 12 законов Республики Крым (внесены депутатами Государственного Совета Бабашовым Л. И. – 5, Аксеновым В. Н. – 2, Ильясовым Р. И. – 1, Главой Республики Крым Аксёновым С. В. – 4):

1. Закон Республики Крым от 16 марта 2016 года № 228-ЗРК/2016 "О внесении изменения в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений".

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование Некоммерческой организации "Крымский республиканский Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования" в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом Республики Крым, на период осуществления данного строительства.

2. Закон Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 242-ЗРК/2016 "О внесении изменения в Закон Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым".

Законопроектом предусмотрено установление срока, в течение которого лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональный оператор (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) представляет таким собственникам предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта;

3. Закон Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 243-ЗРК/2016 "О порядке учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставляемых или предназначенных для их строительства".

Законопроектом предусмотрено установление порядка учета органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства, на территории Республики Крым.

4. Закон Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 244-ЗРК/2016 "О предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым".

Законопроектом предусмотрено регулирование правоотношений, возникающих между органами государственной власти, организациями и гражданами, не обеспеченными жилыми помещениями в соответствующем населенном пункте, при предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым.

5. Закон Республики Крым от 28 июня 2016 года № 253-ЗРК/2016 "О внесении изменения в статью 35 Закона Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым".

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом Республики Крым.

Действующая редакция не соответствует пункту 2 статьи 55 Конституции Российской Федерации: "В Российской Федерации не должны издаваться законы, отменяющие или умаляющие права и свободы человека и гражданина". Как следствие, к гражданам, принятым на учет (в том числе на отдельный квартирный учет) в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 21 марта 2014 года в целях

последующего предоставления им жилых помещений, нельзя применять норму пункта 2 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которой "Граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма", так как указанные основания действуют на территории Республики Крым после ее принятия в состав Российской Федерации.

6. Закон Республики Крым от 23 ноября 2016 года № 310-ЗРК/2016 "О внесении изменения в главу 5 Закона Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым"

Представленный проект разработан в соответствии со статьей 20.1 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" и в связи с необходимостью определения отдельных категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса строящегося (построенного) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых в безвозмездное пользование Некоммерческой организации "Крымский республиканский Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования" в целях жилищного строительства.

7. Закон Республики Крым от 5 декабря 2016 года № 323-ЗРК/2016 "О вопросах регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи со строительством и реконструкцией некоторых объектов федеральной целевой программы "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года".

Настоящий Закон устанавливает особенности правового регулирования отношений, возникающих при строительстве и реконструкции следующих объектов федеральной целевой программы "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790:

Многопрофильный республиканский медицинский центр государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Крым "Крымская республиканская клиническая больница имени Н. А. Семашко", г. Симферополь;

Автомобильная дорога Керчь–Феодосия–Белогорск–Симферополь–Бахчисарай–Севастополь (граница Бахчисарайского района).

8. Закон Республики Крым от 22 декабря 2016 года № 328-ЗРК/2016 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым".

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым", касающиеся:

порядка учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

порядка определения дохода и максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Основанием для внесения изменений в Закон послужили разработанные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рекомендации по подготовке проекта закона субъекта Российской Федерации об установлении порядка определения дохода и максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (исх. № 17896-НА/07 от 10 июня 2015 года).

9. Закон Республики Крым от 29 декабря 2016 года № 329-ЗРК/2016 "О внесении изменений в статьи 3 и 7 Закона Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым".

Проект разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, с целью реализации полномочий органов государственной власти на территории Республики Крым, предусмотренных частью 5.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Законопроектом предусмотрено установление срока, по истечении которого возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации.

10. Закон Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 347-ЗРК/2016 "О внесении изменения в статью 35 Закона Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым".

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым", касающиеся:

Граждан, принятых на учет (в том числе на отдельный квартирный учет) в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 21 марта 2014 года в целях последующего предоставления им жилых

помещений, сохраняют право состоять на учете с сохранением очередности до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или снятия с данного учета.

Указанные граждане снимаются с данного учета по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3, 4, 6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случае утраты ими оснований, которые в соответствии с законодательством, действовавшим на территории Республики Крым до 21 марта 2014 года, давали им право быть принятыми на квартирный учет (в том числе на отдельный квартирный учет) в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в целях последующего предоставления им жилых помещений.

11. Закон Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 349-ЗРК/2016 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым".

Данный проект проходил длительную процедуру согласований Прокуратурой Республики Крым, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Государственно-правовым управлением Президента Российской Федерации.

Федеральным конституционным законом от 23 июня 2016 года № 5-ФКЗ "О внесении изменений в статью 12.1 Федерального конституционного закона № 6-ФКЗ от 21 марта 2014 года "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и города Севастополя и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя" срок, в соответствии с которым на территории Республики Крым особенности регулирования имущественных, градостроительных, земельных и лесных отношений, а также отношений в сфере кадастрового учета недвижимости и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним могут быть установлены нормативными правовыми актами Республики Крым по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере, продлен до 1 января 2019 года.

Вместе с тем, действующая редакция Закона Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" ограничивает особенности регулирования градостроительных отношений на территории Республики Крым до 1 января 2017 года, то есть в соответствии с редакцией части 1 статьи 12.1 Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ до внесения в нее изменений.

12. Закон Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 350-ЗРК/2016 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Республики Крым, по обеспечению жилыми

помещениями отдельных категорий граждан".

Представленный проект разработан в соответствии с положениями абзаца первого пункта 2.1 статьи 15 и абзаца третьего пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", статей 2 и 3 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан".

Проект закона подготовлен в связи с необходимостью обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членам их семей жилых помещений в соответствии с действующим законодательством, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления Республики Крым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

После предварительного рассмотрения в Комитете проектов законов Республики Крым, внесенных субъектами права законодательной инициативы в Государственном Совете Республики Крым, по которым Комитет определен ответственным, были отправлены на доработку:

1) проект закона Республики Крым "Об установлении мер социальной поддержки отдельных категорий граждан по уплате взносов на капитальный ремонт" (внесен депутатом Шперовым П. В., рег. № 769/30-10 от 21 января 2016 года);

2) проект закона Республики Крым "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым" (внесен Главой Республики Крым Аксёновым С. В., рег. № 1096/30-30 от 1 декабря 2016 года).

Продолжается работа над 2 проектами законов Республики Крым:

1) доработанным проектом закона Республики Крым "О благоустройстве" (внесен депутатом Аксеновым В.Н., № 3-772/30-10д от 10 июня 2016 года).

2) проектом закона Республики Крым "О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в Республике Крым" (будет внесен депутатом Бабашовым Л. И.).

Являясь ответственным комитетом по соответствующим проектам законов Республики Крым, Комитет в соответствии с Регламентом Государственного Совета Республики Крым анализировал и обобщал поступившие к ним замечания, готовил проекты постановлений Государственного Совета Республики Крым и обобщающие заключения,

дорабатывал проекты законов Республики Крым, по которым являлся ответственным. Следует отметить, что ряд проектов законов Республики Крым был существенно доработан Комитетом.

В целях повышения эффективности законодательного процесса члены Комитета и сотрудники секретариата Комитета активно взаимодействовали со всеми участниками этого процесса, в первую очередь с субъектами права законодательной инициативы в Государственном Совете Республики Крым.

Кроме того, Комитетом было подготовлено 7 постановлений Государственного Совета Республики Крым, в том числе постановления:

от 22 июня 2016 года № 1115-1/16 "О состоянии жилищного строительства в Республике Крым и о формировании рынка доступного арендного жилья и развитии некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода";

от 22 июня 2016 года № 1142-1/16 "Об отчете Комитета Государственного Совета Республики Крым по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству о результатах деятельности в 2015 году";

от 22 июня 2016 года № 1145-1/16 "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 16 сентября 2015 года № 746-1/15 "О регулировании некоторых вопросов градостроительной деятельности на территории Республики Крым";

от 19 октября 2016 года № 1211-1/16 "О готовности объектов и служб жизнеобеспечения Республики Крым к эксплуатации в осенне-зимний период 2016–2017 годов".

Особое внимание Комитет уделял вопросам рассмотрения протестов Прокурора Республики Крым на нормативные правовые акты, принятые Государственным Советом Республики Крым. В частности, протест на Постановление Государственного Совета Республики Крым от 16 сентября 2015 года № 746-1/15 "О регулировании некоторых вопросов градостроительной деятельности на территории Республики Крым" как не прошедшее процедуру согласований с профильным федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации, был отклонен Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 24 марта 2016 года № 1031-1/16 "О протесте прокурора Республики Крым на Постановление Государственного Совета Республики Крым от 16 сентября 2015 года № 746-1/15 "О регулировании некоторых вопросов градостроительной деятельности на территории Республики Крым" в связи с его крайней необходимостью в деятельности строительной отрасли Республики Крым.

Комитет уделял внимание и вопросам подготовки законодательных инициатив в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации по наиболее актуальным и значимым вопросам для жителей Республики Крым.

Была подготовлена законодательная инициатива "О проекте федерального закона "О внесении изменения в статью 18 Федерального

закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

Статьей 18 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" предоставлено право органам местного самоуправления на проведение открытых конкурсов в соответствии с положениями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации до 1 мая 2008 года.

Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым вошли в правовое поле Российской Федерации с 1 января 2015 года (после 1 мая 2008 года), поэтому не обладают правом на проведение открытых конкурсов в соответствии с положениями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Попытки органов местного самоуправления провести открытые конкурсы в нарушение сроков, установленных частью 1 статьи 18 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", являются превышением собственных полномочий и нарушением прав граждан (собственников МКД) и справедливо пресекаются органами Прокуратуры Республики Крым.

Для разрешения данной ситуации было предложено внести изменение в статью 18 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", установив право органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым на проведение открытых конкурсов в соответствии с положениями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации с указанием сроков периода их проведения.

Было принято Постановление Государственного Совета Республики Крым от 25 декабря 2015 года № 934-1/15 "О законодательной инициативе Государственного Совета Республики Крым по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 18 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", проект был направлен в Правительство Российской Федерации для дачи заключения, которое было получено в июне 2016 года, как отрицательное, в связи с чем данный проект отзывается автором депутатом Бабашовым Л. И.

Кроме того, для обсуждения острых для жителей Республики Крым вопросов были проведены 2 расширенных совещания:

29 сентября 2016 года по проблемным вопросам: "Водоснабжения и водоотведения Республики Крым (особенно города Симферополя) в рамках реализации Народной программы – блок "Вода Крыма";

11 октября 2016 по вопросу: "Об итогах и перспективах развития жилищного строительства в Республике Крым" с участием всех крупных строительных компаний застройщиков и производителей строительных

материалов в Республике Крым и Министерства строительства и архитектуры Республики Крым.

Комитетом по поручению Президиума Государственного Совета Республики Крым проводилась активная работа по общежитиям республики.

Так, в рамках рабочей группы в 2016 году проведены четыре заседания:

3 марта "О состоянии дел с общежитиями, расположенными на территории Республики Крым и первоочередных задачах по решению их проблемных вопросов" с участием Министерства жилищно-коммунального хозяйства и Министерства строительства и архитектуры Республики Крым.

14 июля "О состоянии дел с общежитиями, расположенными на территории Республики Крым и первоочередных задачах по решению их проблемных вопросов" с приглашением представителей администраций города Симферополя и города Евпатория, ответственных за данный участок работы.

3 ноября "О состоянии дел с общежитиями, расположенными на территории Республики Крым и первоочередных задачах по решению их проблемных вопросов" с приглашением представителей администрации Джанкойского и Белогорского районов, курирующих общежития в данных муниципальных образованиях.

22 декабря 2016 года "О разработке единого типового (модульного) акта о порядке действий Межведомственных комиссий муниципальных образований Республики Крым по вопросам согласования перепланировок жилых помещений, осуществленных гражданами до вступления в силу 6-ФКЗ или целесообразности принятия соответствующего нормативного правового акта по данному вопросу Совета министров Республики Крым", с участием председателя Комитета Государственного Совета Республики Крым по имущественным и земельным отношениям Добрыня Е. А., председателя Комитета Государственного Совета Республики Крым по труду, социальной защите, здравоохранению и делам ветеранов Шувалова А. А., заместителя председателя Государственного Комитета Республики Крым по государственной регистрации и кадастру Вяткиной Т. А., представителей муниципальных органов власти городов и районов Крыма.

Кроме того, по поручению Председателя Государственного Совета Республики Крым Константинова В. А. Комитетом проведены многочисленные встречи с жителями общежитий г. Симферополь, г. Ялта, г. Керчь, г. Феодосия, г. Джанкой, г. Евпатория и г. Саки, Симферопольского, Бахчисарайского и Кировского районов.

Также члены Комитета принимали участие в мероприятиях, проводимых Федеральным Собранием Российской Федерации, Советом министров Республики Крым, органами местного самоуправления, учреждениями, организациями, в том числе:

председатель Комитета Бабашов Л. И. неоднократно принимал участие в мероприятиях, проводимых Комитетом Государственной Думы

Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, заседаниях Совета министров Республики Крым;

заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. в мероприятиях, проводимых Симферопольским городским советом и администрацией;

члены Комитета – в заседаниях городских и районных советов и праздничных мероприятиях в учреждениях и организациях.

В Комитете организована работа по мониторингу законов Республики Крым по вопросам, входящим в его компетенцию, результатом чего явилось принятие:

Закона Республики Крым от 16 марта 2016 года № 228-ЗРК/2016 "О внесении изменения в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений";

Закона Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 242-ЗРК/2016 "О внесении изменения в Закон Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым";

Закона Республики Крым от 22 декабря 2016 года № 328-ЗРК/2016 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым";

Закона Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 349-ЗРК/2016 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым";

Постановления Государственного Совета Республики Крым от 22 июня 2016 года "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 16 сентября 2015 года № 746-1/15 "О регулировании некоторых вопросов градостроительной деятельности на территории Республики Крым".

Члены Комитета акцентировали особое внимание в своей работе на взаимодействии с муниципальными образованиями Республики Крым по различным вопросам. В начале 2016 года в условиях режима чрезвычайной ситуации техногенного характера имевшего место на территории Республики Крым в соответствии с распоряжением Председателя Государственного Совета Республики Крым от 25 ноября 2015 года № 48-р "О некоторых вопросах организации взаимодействия между депутатами Государственного Совета Республики Крым и депутатами муниципальных образований Республики Крым в условиях режима чрезвычайной ситуации техногенного характера" была организована работа депутатов городского округа и районного совета, проводились встречи с трудовыми коллективами предприятий, учреждений всех сфер деятельности г. Симферополя и Красногвардейского района и активами муниципальных образований, проводилась разъяснительная

и информационная работа с населением, социально не защищенным слоям населения раздавались продуктовые наборы, оказывалась посильная помощь.

Члены Комитета принимали участие в различных мероприятиях, проводимых в Республике Крым органами государственной власти и органами местного самоуправления, в том числе в мероприятиях, посвященных X Международному фестивалю "Великое русское слово", Дне памяти воинов, павших в Крымской войне 1853–1856 годов, Международном военно-историческом фестивале "Альминское дело", Дне здоровья под патронатом Председателя Государственного Совета Республики Крым и т. д.

Члены Комитета активно участвовали в работе попечительских советов. В том числе:

председатель Комитета Бабашов Л. И. – председатель попечительского совета муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Петровская школа № 1" Красногвардейского района Республики Крым; председатель попечительского совета Федерации Парусного Sports Республики Крым; член попечительского совета Мемориал жертвам фашистской оккупации Крыма – "Концлагерь "Красный";

заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. – член попечительского совета муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Гимназия № 1 им. К. Д. Ушинского" муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым; член попечительского совета Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Крым "Симферопольская клиническая больница скорой медицинской помощи № 6".

Особое внимание в работе Комитета уделялось межпарламентскому сотрудничеству с субъектами Российской Федерации.

В соответствии с Постановлениями Президиума Государственного Совета Республики Крым от 3 февраля 2016 года № п168-1/16 "О деятельности Государственного Совета Республики Крым – Парламента Республики Крым по реализации соглашений о межпарламентском сотрудничестве, заключенных с законодательными (представительными) органами государственной власти субъектов Российской Федерации" и от 9 марта 2016 года № п203-1/16 "О некоторых вопросах координации межрегионального сотрудничества в рамках соглашений, заключенных Государственным Советом Республики Крым" за Комитетом, как координатором за выполнением соглашений, заключенных Государственным Советом Республики Крым с законодательными органами субъектов Российской Федерации, закреплены вопросы взаимодействия с Законодательным собранием Ростовской области и Смоленской областной Думой.

В связи с чем на заседаниях Комитета были рассмотрены вопросы:

о предложениях Законодательного Собрания Ростовской области о расширении сотрудничества в рамках Соглашения о взаимодействии в сфере нормотворческой деятельности;

предложения по сотрудничеству со Смоленской областной Думой на 2017 год.

В 2016 году проведены 17 заседаний Комитета, в том числе 6 выездных, на которых рассмотрены 102 вопроса, из которых:

30 касались проектов законов Республики Крым, рассматриваемых в первом и втором чтениях;

4 касались проектов постановлений Государственного Совета Республики Крым (по которым Комитет был головным);

34 касались проектов федеральных законов и законодательных инициатив субъектов Российской Федерации;

11 – основных вопросов повестки дня, связанных с рассмотрением бюджета Республики Крым 2017 года, состояния жилищно-коммунального хозяйства различных муниципальных образований Республики Крым и других вопросов;

6 касались других нормативных правовых актов;

1 касался представления к награждению работников подведомственных отраслей;

16 – по иным вопросам, отнесенным к компетенции Комитета и Государственного Совета Республики Крым.

18 февраля 2016 года Комитетом проведено выездное заседание в г. Керчи с повесткой дня "По вопросам состояния жилищно-коммунального хозяйства города Керчи", с участием органов исполнительной власти республики, руководителей ГУПов Республики Крым и руководством муниципального образования городской округ Керчь.

26 февраля 2016 года проведено выездное заседание Комитета в городе Бахчисарае по вопросам "Проведения отопительного сезона 2015–2016 годов, работы муниципальных унитарных предприятий г. Бахчисарая, Бахчисарайского и Симферопольского районов, состояния жилищного фонда его приватизации, капитального ремонта многоквартирных домов, отселения из аварийного жилья", с участием всех заинтересованных лиц.

14 октября, 27 октября, 11 ноября и 7 декабря 2016 года проведены выездные заседания Комитета в городах Феодосия, Керчь, Судак и Ялта по вопросам "О состоянии жилищно-коммунального хозяйства этих городов (в частности выполнение плана освоения капитальных вложений за 2016 год и план на 2017 год, ход отопительного сезона 2016–2017 годов, отчет о проделанной работе по программе аварийного жилья в 2015–2016 годах, проведение капитального ремонта многоквартирных домов и общежитий, отчет о проделанной работе по программе аварийного жилья в 2015–2016 годах, организация работ по сбору и вывозу отходов, функционирование очистных сооружений, водоснабжение и водоотведение региона, состояния дорожного хозяйства и меры принимаемые по его улучшению).

Заседаниям Комитета предшествовала серьезная подготовительная работа, в ходе которой председатель, члены Комитета всесторонне изучали

вопросы, выносимые на обсуждение. К работе Комитета привлекались специалисты Прокуратуры Республики Крым, Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Крым и Севастополю, представители исполнительных органов государственной власти Республики Крым, государственных органов Республики Крым, органов местного самоуправления, Общественной палаты Республики Крым, Правового управления Аппарата Государственного Совета Республики Крым. В зависимости от сложности вопроса подготовительная работа велась от нескольких дней до нескольких месяцев. Заседания Комитета проходили в обстановке высокой заинтересованности всех присутствующих.

В отчетный период на рассмотрение в Комитет поступили 10 проектов федеральных законов (по вопросам ведения Комитета), в том числе после первого чтения – 3. Рассмотрены 24 законодательных инициативы и обращения, поступившие от органов государственной власти субъектов Российской Федерации, из которых все поддержаны.

В Комитет поступило 205 письменных обращения от организаций и граждан, на которые были даны ответы. Кроме того, Комитетом были даны разъяснения по устным обращениям, поступившим как лично, по телефону, так и по адресам электронной почты – всего 10. Кроме этого председателем и заместителем председателя Комитета, проведены 27 приемов граждан, их них 14 – в здании Государственного Совета Республики Крым, 1 выездной в городе Керчи, рассмотрено 105 обращений и 12 в Общественных приемных партии "Единая Россия" Республики Крым и города Симферополя.

Кроме того, председатель Комитета Бабахов Л. И. проводил в 2016 году личные приемы граждан на территории Красногвардейского района, где было принято 458 посетителей.

Основные вопросы: трудоустройство, начисление пенсий, благоустройство поселка, вопросы жилищно-коммунального хозяйства (капитальные ремонты МКД, тарифы, ремонт крыш и т. д.), невыплата арендной платы, трудовые споры, вопросы Федеральной миграционной службы.

Заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. также проводил в 2016 году многочисленные личные приемы граждан на территории города Симферополя, где было принято 493 посетителя.

Основные темы обращений: работа управляющих компаний, МУПов, общежития (приватизация комнат, передача в муниципальную собственность), улучшение жилищных условий, ТБО (утилизация, рекультивация свалок, захоронение твердых бытовых отходов, строительство заводов по переработке мусора, сокращение объемов мусора – тара), техника (закупка техники, выделение техники профильными министерствами, замена техники с дефектами), благоустройство, капитальные ремонты МКД, вопросы функционирования жилищно-коммунального хозяйства, дороги, коммунальные тарифы, коммунальные платежи, работа Федеральной

миграционной службы, транспорт, льготы, получение субсидий, пенсии, выделение земельных участков, медицина, кадастр, образование и другие.

В рамках своих полномочий Комитет постоянно и эффективно взаимодействовал с Министерством жилищно-коммунального хозяйства, Министерством строительства и архитектуры Республики Крым, Министерством транспорта Республики Крым, Службой автомобильных дорог Республики Крым, Государственным комитетом по ценам и тарифам Республики Крым, Службой капитального строительства Республики Крым, Инспекцией по жилищному надзору Республики Крым, Службой государственного строительного надзора Республики Крым по выполнению стоящих задач по социально-экономическому развитию Республики Крым.

В отчетный период председатель Комитета Бабашов Л. И. принял участие в 13 теле- и радиоэфирах, направленных на популяризацию законов Республики Крым, разъяснение их сути и актуальности принятия.

Общее количество публикаций в печатных СМИ, информационных агентствах и в Интернете – 261, в том числе 21 статья и 47 фотографий;

Общее количество публикаций в социальных сетях – 720.

Заместитель председателя Комитета Аксенов В. Н. принял участие в 15 теле- и радиоэфирах, по различным вопросам, таким как: острый дефицит специализированной техники для посыпки дорог, обучение и подготовка муниципальных работников, коммунального хозяйства, деятельность МУПов, состояние жилого фонда, подготовка к отопительному сезону, работа управляющих компаний, вопросы управления многоквартирным жилым фондом.

Общее количество публикаций в печатных СМИ, информационных агентствах и в Интернете – 7, по вопросам: "Социально-экономического положения Крыма", интервью "Отец о сыне: Валерий Аксенов о Сергее Аксенове и Крыме", "Валерий Аксёнов. Не просто отец...", установка памятника "Вежливым людям" в Сквере Республики, по вопросам утилизации мусора, подготовка к отопительному сезону 2016–2017, интервью "Актуальные вопросы утилизации твердых бытовых отходов в Республике Крым".

54 раза информация о деятельности Комитета и его руководителях размещалась на официальном сайте Государственного Совета Республики Крым.