

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О порядке разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Республики Крым

Статья 1. Предмет регулирования

Настоящий Закон в соответствии с частью 11.1 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" устанавливает порядок согласования перечня имущества, подлежащего безвозмездной передаче из собственности одного муниципального образования Республики Крым в собственность другого муниципального образования Республики Крым в процессе разграничения имущества, между муниципальными образованиями (далее – муниципальные образования), порядок направления согласованных предложений о передаче имущества органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований в Совет министров Республики Крым, перечень документов, необходимых для принятия Советом министров Республики Крым решения о разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями, определяет момент возникновения права собственности на имущество, подлежащее разграничению.

Статья 2. Основные понятия, используемые в законе

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) передающая сторона – муниципальное образование, владеющее на праве собственности имуществом, которое предлагается безвозмездно передать в собственность иного муниципального образования;

2) принимающая сторона – муниципальное образование, в собственность которого предлагается безвозмездно передать имущество, находящееся в муниципальной собственности другого муниципального образования;

3) орган местного самоуправления передающей стороны – орган местного самоуправления, наделенный в порядке, установленном муниципальным правовым актом, полномочиями по передаче муниципального имущества;

4) орган местного самоуправления принимающей стороны – орган местного самоуправления, наделенный в порядке, установленном муниципальным правовым актом, полномочиями по принятию муниципального имущества;

5) уполномоченный орган местного самоуправления – орган местного самоуправления передающей стороны, наделенный в порядке, установленном муниципальным правовым актом, полномочиями собственника имущества;

6) специально уполномоченный орган – исполнительный орган государственной власти Республики Крым в соответствующей сфере деятельности в зависимости от назначения имущества (отраслевой исполнительный орган государственной власти Республики Крым).

Статья 3. Порядок подготовки перечня имущества, подлежащего безвозмездной передаче в процессе разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности

1. Разграничение имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего безвозмездной передаче, осуществляется между:

1) вновь образованными городскими, сельскими поселениями и муниципальным районом, в границах которого они образованы;

2) вновь образованным муниципальным районом и расположенными в его границах городскими, сельскими поселениями;

3) вновь образованными муниципальными образованиями в случае разделения муниципального образования;

4) муниципальным районом и городским округом в случае наделения городского поселения, входящего в границы муниципального района, статусом городского округа или лишения его статуса городского округа;

5) муниципальными образованиями в случае изменения их границ, влекущего за собой отнесение территорий отдельных населенных пунктов одного муниципального образования к территории другого муниципального образования;

6) муниципальными образованиями, созданными до дня вступления в силу главы 12 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

7) муниципальным районом и сельскими поселениями в его составе в случае изменения перечня вопросов местного значения сельского поселения;

8) городским округом с внутригородским делением и внутригородскими районами в случаях изменения статуса городского округа в связи с наделением его статусом городского округа с внутригородским делением, изменения перечня вопросов местного значения внутригородских районов, разграничения полномочий между органами местного самоуправления городского округа с внутригородским делением и органами местного самоуправления внутригородских районов по решению вопросов местного значения внутригородских районов.

2. В целях разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, в случаях, установленных частью 1 настоящей статьи, уполномоченный орган местного самоуправления подготавливает предложение о безвозмездной передаче имущества из собственности соответствующего муниципального образования в собственность другого муниципального образования в виде перечня имущества, включающего в себя муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения как имущественные комплексы, а также иное имущество по формам согласно приложениям 1 и 2 к настоящему закону (далее – перечень имущества).

Перечень имущества так же может быть подготовлен на основании письменного обращения органа местного самоуправления принимающей стороны о безвозмездной передаче имущества в собственность данного муниципального образования с обоснованием необходимости его передачи. Указанное письменное обращение органа местного самоуправления принимающей стороны должно быть рассмотрено уполномоченным органом местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней со дня его поступления.

3. Перечень имущества согласовывается правовым актом органа местного самоуправления передающей стороны.

Статья 4. Порядок согласования перечня имущества

1. Согласованный органом местного самоуправления передающей стороны перечень имущества в течение трех рабочих дней со дня его согласования направляется органу местного самоуправления принимающей стороны для рассмотрения и согласования.

К перечню имущества должны быть приложены следующие документы:
решение органа местного самоуправления передающей стороны, о согласовании перечня имущества;

выписки из реестра муниципального имущества передающей стороны, содержащие сведения о предлагаемом к передаче имуществе (в случае ведения указанного реестра муниципальным образованием);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимости, предлагаемых к передаче, выданные не ранее чем за один месяц до их направления в орган местного самоуправления принимающей стороны;

заверенные в установленном порядке копии уставов муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, предлагаемых к передаче (в случае если объектом передачи являются муниципальные унитарные предприятия или муниципальные учреждения);

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, предлагаемых к передаче, либо имущество которых, закрепленное за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно, предлагается к передаче;

копии документов, содержащих индивидуализирующие признаки движимого имущества (паспорт транспортного средства, свидетельство о регистрации самоходной машины, паспорт на оргтехнику и т. д.).

2. Орган местного самоуправления принимающей стороны в течение двадцати рабочих дней со дня получения перечня имущества рассматривает его на предмет необходимости принятия имущества, а также на предмет соблюдения при подготовке перечня имущества положений статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

3. Если в ходе рассмотрения перечня имущества, проведенного в соответствии с частью 2 настоящей статьи, передача муниципального имущества, указанного в перечне имущества, будет признана необходимой, а также не будут выявлены обстоятельства, препятствующие разграничению муниципального имущества между передающей и принимающей сторонами, орган местного самоуправления принимающей стороны, в течение трех рабочих дней со дня завершения рассмотрения принимает решение о согласовании перечня имущества.

4. Если в ходе рассмотрения перечня имущества, проведенного в соответствии с частью 2 настоящей статьи, орган местного самоуправления принимающей стороны придет к выводу об отсутствии необходимости передачи муниципального имущества или отдельных объектов, включенных в перечень имущества, либо будут выявлены обстоятельства, препятствующие разграничению муниципального имущества между передающей и принимающей сторонами, орган местного самоуправления принимающей стороны в течение трех рабочих дней со дня завершения рассмотрения принимает решение об отказе в согласовании перечня.

В случае отказа в согласовании отдельных объектов, включенных в перечень имущества, орган местного самоуправления принимающей стороны составляет перечень объектов, в согласовании которых отказано.

5. В согласовании перечня имущества может быть отказано в случаях, если:

муниципальное имущество, предлагаемое к передаче, не соответствует установленному федеральным законом перечню видов имущества, которое может находиться в муниципальной собственности принимающей стороны;

имеются ограничения на отчуждение объекта муниципального имущества, предусмотренные действующим законодательством;

отсутствует возможность организационного и (или) технологического обособления объекта от муниципального имущества, правовой статус которого не подлежит изменению в порядке разграничения муниципального имущества;

6. В случае принятия решения об отказе в согласовании перечня имущества орган местного самоуправления принимающей стороны может рассмотреть вопрос о создании согласительной комиссии.

В случае принятия решения о создании согласительной комиссии уполномоченный орган местного самоуправления в течение десяти рабочих дней формирует ее состав. В состав согласительной комиссии включаются представители органа местного самоуправления принимающей стороны и органа местного самоуправления передающей стороны.

7. Образованная в соответствии с настоящим законом согласительная комиссия должна собраться на свое первое заседание не позднее, чем по истечении пятнадцати рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения о создании согласительной комиссии.

8. Согласительная комиссия подготавливает предложения по преодолению разногласий, возникших при согласовании перечня имущества, которые направляет в течение трех рабочих дней со дня их подготовки в уполномоченный орган местного самоуправления и в орган местного самоуправления принимающей стороны.

9. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей ее членов. Предложения согласительной комиссии по преодолению разногласий, возникших при согласовании перечня имущества, принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. Предложения согласительной комиссии по преодолению разногласий, возникших при согласовании перечня имущества, оформляются протоколом, который подписывается всеми членами согласительной комиссии, участвующими в голосовании при принятии этих предложений.

Срок работы согласительной комиссии не может превышать одного месяца со дня ее первого заседания.

10. Согласованные в рамках согласительных процедур изменения вносятся уполномоченным органом местного самоуправления в перечень имущества, который направляется специально уполномоченному органу.

11. Не разрешенные в рамках согласительных процедур разногласия, возникшие при согласовании перечня имущества, а также споры о праве собственности на передаваемое имущество разрешаются в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Наличие судебного спора по отдельным объектам имущества не является основанием для приостановления передачи иных объектов имущества.

Статья 5. Порядок направления согласованных предложений органами местного самоуправления в Совет министров Республики Крым

1. Для принятия Советом министров Республики Крым правового акта о разграничении имущества между муниципальными образованиями орган местного самоуправления принимающей стороны в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о согласовании перечня имущества направляет в специально уполномоченный орган перечень имущества на бумажном и электронном (магнитном) носителях. Перечень имущества, представленный на бумажном носителе, должен быть пронумерован, прошит, подписан и скреплен печатями органов местного самоуправления передающей стороны и принимающей стороны.

К перечню имущества, кроме документов, указанных в части 1 статьи 4 настоящего Закона, должны быть приложены следующие документы:

решение органа местного самоуправления принимающей стороны о согласовании перечня имущества;

решение органа местного самоуправления принимающей стороны об отказе в согласовании отдельных объектов, включенных в перечень передаваемого имущества, с приложением перечня отдельных объектов, в согласовании которых отказано (в случае принятия такого решения).

протокол заседания согласительной комиссии (в случае создания такой комиссии).

2. Специально уполномоченный орган в течение месяца со дня получения документов, указанных в части 1 настоящей статьи, вносит на рассмотрение Совета министров Республики Крым проект правового акта о разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности между муниципальными образованиями.

Статья 6. Момент возникновения права собственности на имущество, подлежащее разграничению

1. Орган местного самоуправления передающей стороны обязан передать имущество, а орган местного самоуправления принимающей стороны обязан его принять на основании правового акта Совета министров Республики Крым в трехмесячный срок после вступления данного правового акта в силу. В случае если устав хотя бы одного из муниципальных образований, указанных в настоящей части, не утвержден в течение указанного срока, срок отсчитывается со дня утверждения соответствующего устава.

2. Подписанный уполномоченным лицом органа местного самоуправления передающей стороны передаточный акт направляется в недельный срок после принятия Советом министров Республики Крым правового акта о разграничении имущества органу местного самоуправления передающей стороны.

3. Передаточный акт должен быть подписан уполномоченным лицом органа местного самоуправления принимающей стороны, и представлен органу местного самоуправления передающей стороны, в трехнедельный срок.

Подписанный передаточный акт утверждается органом местного самоуправления передающей стороны в недельный срок с даты поступления.

4. Право собственности на имущество, подлежащее передаче, возникает с даты утверждения передаточного акта.

5. Копия передаточного акта представляется органом местного самоуправления передающей стороны в специально уполномоченный орган не позднее десяти рабочих дней со дня его утверждения.

Статья 7. Порядок вступления в силу настоящего Закона.

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,