

Приложение

к Постановлению
Государственного Совета
Республики Крым

от 31 октября 2018 года № 2136-1/18

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

(программа) приватизации имущества, находящегося
в государственной собственности Республики Крым, на 2019 год

РАЗДЕЛ I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, НА 2019 ГОД

1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2019 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Республики Крым от 6 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым", на основании Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 28 апреля 2015 года № 234.

2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2019 год являются:

1) повышение эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Крым;

2) обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

3. Основными задачами приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в 2019 году являются:

1) оптимизация структуры имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым;

2) приватизация имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, не приносящего бюджетных доходов и не используемого для решения задач социального характера, а также

не задействованного в обеспечении осуществления государственных функций и полномочий;

3) стимулирование привлечения инвестиций в экономику Республики Крым;

4) развитие конкуренции и вовлечение имущества в хозяйственный оборот;

5) пополнение доходной части бюджета Республики Крым.

4. В 2019 году к приватизации предлагается имущество, находящееся в государственной собственности Республики Крым, в виде:

1) государственных унитарных предприятий Республики Крым, в том числе ранее включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17, приватизация которых не была завершена в 2018 году;

2) объектов движимого имущества – долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью (акций акционерных обществ), находящихся в государственной собственности Республики Крым, приватизация (завершение приватизации) которых планируется в 2019 году (с учетом реализации преимущественного права приобретения доли (акций) другими участниками (акционерами)), в том числе ранее включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17, приватизация которых не была завершена в 2018 году;

3) объектов недвижимого имущества, составляющих казну Республики Крым, в том числе ранее включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17, и не реализованных по объективным причинам в 2018 году.

5. Приватизация государственных унитарных предприятий Республики Крым, отнесенных к ведению Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым, Министерства сельского хозяйства Республики Крым, Министерства промышленной политики Республики Крым, Министерства строительства и архитектуры Республики Крым будет способствовать, прежде всего, привлечению инвестиций, ориентированных на развитие создаваемых в результате преобразования хозяйственных обществ, что положительно отразится на экономике Республики Крым в целом.

6. Приватизация объектов казны Республики Крым, включенных в Прогнозный план, существенного влияния на структурные изменения в экономике Республики Крым не окажет.

7. Перечни имущества Республики Крым, приватизация которого планируется в 2019 году, могут быть дополнены с учетом результатов работы

по оптимизации структуры государственной собственности Республики Крым.

8. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2019 году ожидается поступление в бюджет Республики Крым доходов от приватизации имущества Республики Крым в размере не менее 200 миллионов рублей.

В процессе реализации Прогнозного плана необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

- 1) с изменением способа приватизации, что может повлечь снижение установленной начальной цены имущества;
- 2) с отказом претендента от подписания договора купли-продажи;
- 3) с внесением изменений в Прогнозный план, предусматривающих исключение из него имущества Республики Крым.

9. Прогноз доходов от продажи имущества Республики Крым может быть скорректирован в случае принятия Государственным Советом Республики Крым решений о внесении изменений в Прогнозный план (о включении либо исключении объектов приватизации).

10. Затраты на организацию и проведение мероприятий по подготовке к приватизации имущества, включенного в Прогнозный план, предусмотрены Государственной программой "Управление государственным имуществом Республики Крым на 2015–2020 годы", утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646.

11. Имущество Республики Крым, не приватизированное в сроки, предусмотренные Прогнозным планом, подлежит приватизации в 2020 году.

РАЗДЕЛ II

ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2019 ГОДУ

1. Перечень государственных унитарных предприятий Республики Крым, приватизация которых планируется в 2019 году путем преобразования в хозяйственные общества:

№ п/п	Наименование и местонахождение государственного унитарного предприятия Республики Крым	Балансовая стоимость основных средств на 1 января 2018 года, тыс. рублей	Средне-списочная численность работников на 1 января 2018 года, человек
1	2	3	4
Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым			
1.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымгеология" * Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, д. 47	201742,08	262
Министерство сельского хозяйства Республики Крым			

1	2	3	4
2.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Симферопольский винодельческий завод" * Республика Крым, г. Симферополь, Московское шоссе, 9-й км	35723,03	71
3.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крым-Вино" * Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Плодовое, ул. Промышленная, д. 6	10464,0	86
Министерство промышленной политики Республики Крым			
4.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Конструкторско-технологическое бюро "Судокомполит" * Республика Крым, г. Феодосия, ул. Куйбышева, д. 14	16492,0	120
5.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Евпаторийский авиационный ремонтный завод" * Республика Крым, г. Евпатория, ул. 5-й городок, д. 20-Б	14656,0	217
Министерство строительства и архитектуры Республики Крым			
6.	Государственное унитарное предприятие Республики Крым "28 управление начальника работ" * Республика Крым, г. Евпатория, ул. Казаса, д. 15	17717,0	284

* Государственные унитарные предприятия Республики Крым, ранее включенные в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17 (с изменениями), приватизация которых не завершена в 2018 году.

2. Перечень находящихся в государственной собственности Республики Крым долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, акций акционерных обществ, приватизация (завершение приватизации) которых планируется в 2019 году (с учетом реализации преимущественного права приобретения доли (акций) другими участниками (акционерами):

№ п/п	Наименование общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, местонахождение	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, акционерного общества, тыс. рублей	Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в государственной собственности Республики Крым		Доля в уставном капитале (количество акций), находящаяся в государственной собственности Республики Крым, подлежащая приватизации	
			%/шт.	тыс. рублей	%/шт.	тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
1.	ООО "Коллективное предприятие "Агропромэнерго", Республика Крым, пгт Советский, пер. Южный, д. 5 *	961,61868	7,08	68,04659	7,08	68,04659
2.	АО "СИЗАКОР", Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крылова, д. 155	64895,2513182	10,1352/8937538	6577,26827727	10,1352/8937538	6577,26827727

1	2	3	4	5	6	7
3.	АО "Крыммолоко", Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 35	42151,9408	0,9084/ 503860	382,9336	0,9084/ 503860	382,9336
4.	АО "Завод "Вымпел", Республика Крым, г. Евпатория, шоссе Черноморское, д. 2	12430,55504	2,8169/ 514936	350,15648	2,8169/ 514936	350,15648
5.	АО "ТАВРИЯ-АВТО", Республика Крым, г. Симферополь, ул. Училищная, д. 40	34278,08566	5,2855/ 58557	1811,75358	5,2855/ 58557	1811,75358
6.	АО "Санаторий "Утес", Республика Крым, г. Алушта, п. Утес, ул. Гагариной, д. 5	75174,8	44,5863/ 118020	33517,68	44,5863/ 118020	33517,68
7.	АО "Крымнефтепродукт", Республика Крым, г. Симферополь, километр Московское шоссе 12, литера А	21145,71354	0,00248/ 58	0,524413696	0,00248/ 58	0,524413696
8.	АО "ЕВПАТОРИЙСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ", Республика Крым, г. Евпатория, ул. 51-й Армии, д. 2	3401,59012	0,0678/ 3250	2,3075	0,0678/ 3250	2,3075

* Объект, ранее включенный в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17 (с изменениями), и не реализованный в 2018 году.

3. Перечень иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, приватизация (завершение приватизации) которого планируется в 2019 году:

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение объекта приватизации	Балансовая стоимость объекта приватизации, рублей
1	2	3	4
1.	Объект незавершенного строительства с расположенным под ним земельным участком *	Республика Крым, пгт Ленино, ул. Пушкина, д. 49	639100,0
2.	Объект незавершенного строительства с расположенным под ним земельным участком *	Республика Крым, Сакский район, с. Ильинка, ул. Тенистая, д. 2	1,0
3.	Объект незавершенного строительства – пристроенный к жилому дому магазин с расположенным под ним земельным участком *	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пахотная, д. 5	1,0
4.	Объект незавершенного строительства с расположенным под ним земельным участком *	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Марсовый, д. 3	300300,0

1	2	3	4
5.	Объекты незавершенного строительства с расположенным под ними земельным участком *	Республика Крым, г. Феодосия, пгт Орджоникидзе	2289864,0
6.	Нежилые помещения, расположенные в здании торгового центра, общей площадью 99,7 м ² *	Республика Крым, Раздольненский район, с. Ботаническое, ул. Дубинина, д. 9	316410,0
7.	Нежилое здание с расположенным под ним земельным участком	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Шевченко, ул. Ленина, д. 24-А	11556,81
8.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком *	Республика Крым, г. Керчь, пос. Подмаячный	61,0
9.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком *	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Нестерова, д. 30	60,0
10.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком *	Республика Крым, г. Керчь, ул. Суворова, д. 1б	4,0
11.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Отрадное, ул. Подгорная, д. 1-А	92083,54
12.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Кочергино, ул. Сумская, д. 54	90340,91
13.	Группа инвентарных объектов с расположенным под ними земельным участком	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Каштаны, ул. Строителей, д. 20	36404,24
14.	Группа инвентарных объектов, переданных в пользование по договору аренды АО "Феодосийский завод коньяков и вин" (ОГРН 1159102000936) до 17.10.2023 **, с расположенными под ними земельными участками *	Республика Крым, г. Феодосия, с. Солнечное, ул. Таврическая, 4; Республика Крым, г. Феодосия, с. Солнечное, пер. Сосновый, 1; Республика Крым, г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 37, 40, 42; Республика Крым, г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Ленина, 1А; Республика Крым, г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Первомайская, 14; Республика Крым, г. Феодосия, с. Подгорное, ул. Новая, 1; Республика Крым, г. Феодосия, ул. Л. Самаринной, 19; Республика Крым, г. Феодосия, ул. Победы, 14/ ул. Советская, 22; Республика Крым, г. Феодосия, с. Солнечное; Республика Крым, г. Феодосия, с. Ближнее; Республика Крым, г. Феодосия, с. Насыпное; Республика Крым, г. Феодосия, с. Виноградное;	н/д

1	2	3	4
		Республика Крым, г. Феодосия, с. Подгорное	
15.	Группа инвентарных объектов, переданных в пользование по договору аренды ПАО "Бурлюк" (ОГРН 1149102087859) до 12.09.2020 **, с расположенными под ними земельными участками *	Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Шевченко, ул. Молодежная, 1-А, 1-В; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Каштаны, ул. Строителей, 1-А, 15, 16, 17, 18, 18-А, 19, 20, 21; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Каштаны, ул. Виноградная, 3, 10-А; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Каштаны, ул. Ленина, 1, 1-В; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Отрадное, ул. Подгорная, 1-Б, 1-В; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Шевченко, ул. Белоусова, 40-А; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Каштаны, ул. Заводская, 1; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Кочергино, ул. Нижняя, 7; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Отрадное, ул. Альминская, 61-А; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Кочергино, ул. Панфилова, 18-А; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Кочергино, ул. Сумская, 55; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Каштаны, ул. Стрельникова, 14; Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Шевченко в районе тракторного парка, отделение 2	н/д

* Объекты, ранее включенные в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год, утвержденный Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17 (с изменениями), и не реализованные в 2018 году.

** Пообъектный перечень отчуждаемого в порядке приватизации имущества подлежит утверждению Советом министров Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 6 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым".