

Приложение

к Постановлению
Государственного Совета
Республики Крым

от 17 декабря 2018 года № 2198-1/18

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества, передаваемого государственным унитарным предприятием Республики Крым
"Санаторно-оздоровительный комплекс "Россия" в безвозмездное пользование без проведения торгов
федеральному государственному бюджетному учреждению "Санаторий работников органов прокуратуры
Российской Федерации "Электроника", расположенного по адресу: г. Ялта, ул. Коммунаров, 12

№ п/п	Наименование, назначение	Литера	Адрес	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Инвентарный номер	Рыночная стоимость, руб. (без учета НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ПЛОЩАДКА АВТОСТОЯНКИ (с вахтерской)	М	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	1040	90:25:010123:308	2997	1332565,0
2.	АДМИНИСТРАТИВНЫЙ КОРПУС	Д	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	500,3	90:25:010123:330	3131	7124483,0
3.	АСФАЛЬТОВОЕ ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДКА № 1		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			2998	66630,0
4.	БАССЕЙН ДЕКОРАТИВНЫЙ (в т. ч. БАССЕЙН № 11)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3000	847100,0
5.	БАССЕЙН ДЕКОРАТИВНЫЙ (в т. ч. БАССЕЙН № 8, № 9)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			2999	657498,0
6.	БЕТОННЫЕ ПЛОЩАДКИ (Площадка № 29, 36, 60, 65, 100, 105, 112, 114, 121, 135, 136, 139, 142)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3002/1	523243,0

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	БОРТОВЫЕ КАМНИ У ПЛОЩАДКИ (Бордюр № 19, 29, 36, 60, 65, 68, 69, 78, 82, 87, 88, 89, 105, 112, 117, 118, 122, 123, 129, 136, 139, 142, 152, 159, 161, 164, 165, 192, 185а, 187а, 191а, 200, 201–204, 207, 208, 211, 212, 214, 215, 218, 219, 221, 227, 235, 241, 244, 248, 252, 253, 264, 265, 269, 270, 273, 274, 278, 280, 281, 284, 295, 297, 310, 311, 317)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3003	1775406,0
8.	ВНЕШНЯЯ КАНАЛИЗАЦИЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3004	1278316,0
9.	ВОЛЬЕР для птиц		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			5765	39637,0
10.	ВОРОТА ГЛАВНОГО ВХОДА (Ворота № 24 и Калитка № 24)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3054	34009,0
11.	ВОРОТА № 72 и КАЛИТКА метал.		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3005	13328,0
12.	ВОРОТА № 1 МЕТАЛ. С КАЛИТКОЙ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3006	15770,0
13.	ГЛУБОКОВОДНЫЙ ВЫПУСК ЛИВНЕВОЙ ВОДЫ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3007	1066893,0
14.	ДОРОГА КОЛЬЦЕВАЯ К МОРЮ (Дорога № 2, 37, 39, 42, 50, 51, 52, 53, 54, 63, 90, 120, 125, 127, 128, 133, 140, 144, 148, 150, 153, 166, 189, 190, 191, 223, 247, 249, 251, 257, 272, 312, 315. Бордюр 2, 37, 42, 52, 53, 54, 63, 90, 120, 125, 127, 128, 133, 140, 144, 148, 153, 166, 189, 190, 191, 223, 247, 249, 251, 257, 257, 272, 315)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3008	7642439,0

1	2	3	4	5	6	7	8
15.	ДОРОГИ ПАРКОВЫЕ С БОРДЮРОМ (Дорожка № 3, 4–7, 10, 12, 13, 15, 16–18, 20–23, 25–30, 35, 37, 38, 55–58, 61, 62, 64, 65, 71, 79, 80, 81, 83, 85, 91–95, 97–99, 101, 103, 104, 106–112, 134, 138, 141, 143, 146, 149, 151, 163, 178, 184а, 186а, 192а, 220, 230, 235а, 237, 239, 245, 260, 279, 282, 284, 285, 290, 292, 293, 298–302, 306–309. Бордюры № 3–7, 10, 12, 13, 15–18, 20–22, 25, 28, 30, 35, 38, 55–59, 61, 62, 64, 72, 74, 76, 79–81, 83, 85, 86, 91, 92, 99, 101, 104, 111, 112, 134, 141, 143, 146, 149, 151, 163, 184а, 186а, 220, 234, 235, 237, 245, 260, 279)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3009	1928694,0
16.	КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ	М	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	43,8		5417	2394605,0
17.	КЛУБ-СТОЛОВАЯ	Г	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	5963,2	90:25:010123:344	3013	98211071,0
18.	КОММУНАЛЬНАЯ СТОЛОВАЯ	Е	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	281,3	90:25:010123:309	3039	11012322,0
19.	КОТТЕДЖ АПАРТАМЕНТЫ	Л	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	1182,8	90:25:010123:331	3016	27391448,0
20.	Здание корпуса с верандой	Х	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	121,8	90:25:010123:337	3014	2060875,0
21.	СПАЛЬНЫЙ КОРПУС № 1	А	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	5638,1	90:25:010123:335	3045	100750304,0
22.	СПАЛЬНЫЙ КОРПУС № 2	Б	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	1645,8	90:25:010123:343	3046	22978022,0
23.	СПАЛЬНЫЙ КОРПУС № 3	В	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	1347,8	90:25:010123:340	2996	20497205,0
24.	КОТЕЛЬНАЯ	И	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	336,3	90:25:010123:319	3015/1	3016915,0
25.	ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3017	151720,0
26.	ЛИФТ-ТОНЕЛЬ	П	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	545,6		3018	17984354,0
27.	МАСЛОМАЗУТНОЕ ХОЗЯЙСТВО		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3019	252580,0
28.	СКЛАД	З	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	191,2	90:25:010123:329	3020	909357,0

1	2	3	4	5	6	7	8
29.	Берегоукрепительные сооружения: буна с тельферными стойками и путями, причальным устройством № 185; буна № 171; ступеньки № 163; ограда стена № 172; подпорная стена № 168; подпорная стена № 173; подпорная стена, площадка, ступеньки № 174; буна, подпорная стена, ступеньки № 175; подпорная стена, ступени, площадка № 176; подпорная стена, дорожка № 178; подпорная стена № 177; подпорная стена, ступени, площадка № 179; площадка, подпорная стена, ступени № 180; площадка, подпорная стена, ступени № 181; буна, ступени, солярий № 182; подпорная стена № 187; подпорная стена № 183		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3021	3660927,0
30.	МОРСКОЙ ВОДОЗАБОР С РЕЗЕРВУАРОМ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3022	2351102,0
31.	Сарай	В'	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3023	25805,0
32.	Навес	Щ	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			4634	18075,0
33.	НАВЕС	А`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3015/5	54850,0
34.	НАВЕС	Я'	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3015/4	15199,0
35.	НАРУЖНЫЙ ПИТЬЕВОЙ ВОДОПР.		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3024	606648,0
36.	НАСОСНАЯ (СТАНЦИЯ)	П	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	102,6	90:25:010123:325	3057	2815295,0
37.	ОГРАДА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ (Забор № 47, 48, 131, 321. Ограда № 72, 179, 184, 284. Ворота № 169, 184, 270, 320. Калитка № 179, 251, 271		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3027	119575,0
38.	ОРАНЖЕРЕЯ	К`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	172,7	90:25:010123:328	3028	790704,0

1	2	3	4	5	6	7	8
39.	ПАВИЛЬОН ПЕРЕДВИЖНОЙ из металлоконструкций		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3116	39615,0
40.	ПАРНИКИ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3029	32365,0
41.	ПЕРЕДАТОЧНОЕ УСТРОЙСТВО ПО КОТТЕДЖУ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3030	79532,0
42.	БАССЕЙН	Ж	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	810,3	90:25:010123:338	3031/1	5567941,0
43.	Площадка № 126 со штaketником (ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3002/2	101388,0
44.	Беседка	У	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			6037	258944,0
45.	ПЛОЩАДКА У СТЕН КОТЕЛЬНОЙ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3032	144081,0
46.	ПЛОЩАДКА-ДОРОЖКА- МОЩЕНИЕ № 14, 19, 30, 47, 48, 67, 82, 86, 89, 115, 116, 118, 123, 129, 137, 152, 164, 165, 167, 186, 195, 205, 227, 241, 244, 248, 264, 265, 267, 270, 289, 295, 317		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3033	2666787,0
47.	ПЛЯЖНО-НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3034	5027606,0
48.	Эллинг	н	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	548,6	90:25:010123:346	3035/3	10977066,0
49.	Здание туалета, бара, медпункта	О	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	577,1	90:25:010123:1242	3035/2	1949003,0
50.	СИСТЕМА подпорных стен, лестниц, отсыпки		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3035/1	5029146,0
51.	ПОДЗЕМНЫЕ ГАЗОХОДЫ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3036	103645,0

1	2	3	4	5	6	7	8
52.	ПОДПОРНЫЕ СТЕНЫ И ОГРАДА (Подпорная стенка № 19, 32–34, 42, 43–47, 59, 70, 75, 77, 84, 114, 119, 122, 124, 126, 129–131, 139, 145, 146, 162, 164, 167, 169, 174, 188, 193а, 185а, 189а, 190а, 191а, 193-195, 198, 199, 209, 216, 218, 221, 225, 228, 231–233, 238, 239, 240, 242, 243, 246, 250–252, 254, 256, 258, 259, 261–263, 268, 272, 276, 277, 278, 281, 283, 284, 286, 294, 296, 303, 304, 311, 316, 318. Подпорная стенка № 113, 197 с балясинами. Ограда № 24, 76, 170, 177, 187, 283. Оградная стенка № 42, 85, 88, 112, 114, 172, 175, 193а, 189а, 190а, 195, 196, 198, 199, 221, 226, 224, 228, 231, 233, 238, 240, 250, 251, 275, 277, 278, 283, 282, 284, 313. Оградная стенка с балясинами 100, 210. Оградная стенка № 125, 147, 162, 286		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3038	7450363,0
53.	ПОЛИВОЧНЫЙ ВОДОПРОВОД		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3038	106697,0
54.	ПРАЧЕЧНАЯ	К	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	36,1	90:25:010123:345	3015/3	473169,0
55.	РЕЗЕРВУАР № 40 ПРЕСНОЙ ВОДЫ 100,0 м ³		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3041	285083,0
56.	РЕЗЕРВУАР № 41 ПРЕСНОЙ ВОДЫ 350,0 м ³		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3040	445238,0
57.	Ротонда (беседка у корп. № 1)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			5766	122423,0
58.	Ротонда (беседка у корп. № 2)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			5965	144170,0
59.	Ротонда (беседка у корп. № 3)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			6031	123347,0
60.	САРАЙ	Б`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3015/6	13517,0
61.	СЕТИ ГАЗОПРОВОДА НАРУЖНЫЕ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3872	882104,0
62.	СИСТЕМА МОРСКОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3042	32823188,0

1	2	3	4	5	6	7	8
63.	СКЛАД	Е`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	153,6	90:25:010123:332	3043/1	869551,0
64.	СКЛАД	Ж`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	221,6	90:25:010123:327	3031/2	1189534,0
65.	СЛЕСАРНАЯ МАСТЕРСКАЯ	З	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	83,7	90:25:010123:324	3015/2	436159,0
66.	СООРУЖЕНИЕ ПО КОТТЕДЖУ (в т. ч. Площадка № 273, 280, 281. Мощение № 274, 282)		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3044	186920,0
67.	СПОРТ СООРУЖЕНИЯ И СПОРТПЛОЩАДКИ (в т. ч. – Теннисный корт № 188а. Забор корта № 188а. Калитка № 188а. Теннисный корт № 278		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3047	1217003,0
68.	СТЕЛЛА ВЪЕЗДА		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			4400	311415,0
69.	СТОЛЯРНАЯ МАСТЕРСКАЯ	И`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	242,4	90:25:010123:336	3011	1044554,0
70.	ПРОХОДНАЯ	Н`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	34,3	90:25:010123:333	3048	651251,0
71.	СТУПЕНИ СБОРНЫЕ ж/бетон – СТУПЕНИ № 16, 18, 21, 22, 23, 26– 29, 35, 38, 57, 70, 71, 79, 81, 100, 105, 112, 114, 121, 129, 134, 136, 138, 139, 143, 145, 146, 149, 156, 157–159, 164, 167, 174, 175, 176, 179–181, 182, 185, 192, 183а, 187а, 189а, 191а, 196, 197, 206, 213, 217–219, 221, 224, 236, 237, 239, 240, 255, 266–269, 271, 273, 275, 277, 279, 280, 284, 285, 297, 300, 302, 305, 311, 313, 314		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3049	797623,0
72.	ТЕПЛОСЕТИ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3051	269205,0
73.	ТЕПЛОСЕТИ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3050	69967,0
74.	Смотровая площадка	я	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12а	792,8	90:25:010123:334	3001	307232,0
75.	ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ	Д`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	109,5	90:25:010123:326	3043/2	1360988,0
76.	ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ	О`	г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12	36,2	90:25:010123:322	3052	688870,0
77.	ТРУБА ДЫМОВАЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3010	40886,0
78.	УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3053	823989,0
79.	ФОНТАН № 60 у админ. корпуса		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3871	83969,0

1	2	3	4	5	6	7	8
80.	ФОНТАН У КОРПУСА № 1		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			4605	79732,0
81.	ФУНДАМЕНТ ТРУБЫ. СТЫЖКА ГРОЗОВАЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3055	44740,0
82.	ЭЛЕКТРОКАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ		г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 12			3056	351371,0
ИТОГО							428086346,00