

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

Статья 2. Правовое регулирование настоящего Закона

Правовое регулирование вопросов подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым осуществляется в соответствии со статьями 29.1 и 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Основные понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значении, определенном статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 4. Сфера применения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

1. На территории Республики Крым применяются региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым.

2. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым применяются при подготовке документов территориального планирования, документации по планировке территории, принятии решений о развитии застроенных территорий, градостроительных планов земельного участка, а также при осуществлении полномочий исполнительного органа государственной власти Республики Крым, к компетенции которого отнесено проведение государственной политики и осуществление функции по нормативному правовому регулированию

в сфере градостроительства и архитектуры (далее – Уполномоченный орган) и полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым (далее – органы местного самоуправления).

3. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым обязательны для соблюдения исполнительными органами государственной власти Республики Крым, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность.

Статья 5. Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

1. Решение о подготовке региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым принимает Совет министров Республики Крым.

Решение о подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым должно содержать сроки проведения работ и условия финансирования работ по подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2. Подготовку проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым обеспечивает Уполномоченный орган.

Подготовленные в соответствии с положениями настоящего Закона региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым утверждаются нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Состав и содержание региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым устанавливается в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по развитию сети организаций социальной сферы.

4. Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым осуществляется с учетом административно-территориального устройства Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Республики Крым, природно-климатических условий Республики Крым, стратегии социально-экономического развития Республики Крым, программы социально-экономического развития Республики Крым, прогноза социально-экономического развития Республики Крым, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

5. Финансирование работ по подготовке и изменению региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым.

6. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым подлежит обязательному размещению на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

7. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня размещения проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети Интернет уведомляет исполнительные органы государственной власти Республики Крым и органы местного самоуправления в электронной форме о его размещении. Информация о размещении проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым размещается на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Исполнительные органы государственной власти Республики Крым, органы местного самоуправления и заинтересованные лица (далее – заинтересованные лица) представляют в Уполномоченный орган свои предложения по проекту региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым посредством письменного уведомления или в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальный сайт Уполномоченного органа в течение 30 дней со дня получения уведомления.

9. Уполномоченный орган в срок не более 20 рабочих дней с даты окончания приема предложений, указанной в части 8 настоящей статьи, рассматривает поступившие предложения, производит их обобщение, проводит анализ на предмет их соответствия действующему законодательству, и в случае принятия положительного решения, в течение 5 рабочих дней направляет указанные предложения исполнителю работ по подготовке (изменению) проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

10. По истечении двух месяцев, но не позднее 90 дней со дня размещения проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, Уполномоченный орган направляет проект региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым для утверждения в Совет министров Республики Крым.

11. Утвержденные региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым подлежат опубликованию в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти Республики Крым, и размещению в федеральной государственной информационной

системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения Советом министров Республики Крым.

12. Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для их подготовки и утверждения.

Статья 6. Порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения Республики Крым

1. Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального и местного значения осуществляется Уполномоченным органом путем формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального и местного значения.

2. Органы местного самоуправления в порядке, установленном Советом министров Республики Крым, направляют в Уполномоченный орган утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования, а также внесенные в них изменения на бумажном и электронном носителях в течение 7 рабочих дней со дня их утверждения.

3. Систематизация сведений, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования по видам объектов регионального и местного значения, осуществляется на бумажных и электронных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4. В целях систематизации нормативов градостроительного проектирования Уполномоченный орган формирует и ведет реестр нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (далее – Реестр).

5. В Реестр включаются:

- а) региональные нормативы градостроительного проектирования;
- б) нормативы градостроительного проектирования муниципальных районов (при наличии);
- в) нормативы градостроительного проектирования поселений;
- г) нормативы градостроительного проектирования городских округов.

6. Формирование Реестра осуществляется по видам объектов регионального и местного значения, установленным Законом Республики Крым от 16 января 2015 года № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым".

7. Информация о местных нормативах градостроительного проектирования включается в реестр Уполномоченным органом не позднее

30 рабочих дней со дня поступления в Уполномоченный орган документов, указанных в части 2 настоящей статьи.

8. Порядок формирования и ведения Реестра устанавливается Уполномоченным органом.

9. Информация о нормативах градостроительного проектирования, включенная в Реестр, в течение 10 рабочих дней со дня ее включения в Реестр размещается Уполномоченным органом на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,