

ЗАКОН Республики Крым

О стимулировании инвестиционной деятельности в Республике Крым

Настоящий Закон направлен на развитие инвестиционной деятельности в Республике Крым, стимулирование привлечения отечественных и иностранных инвестиций в экономику Республики Крым и создание благоприятных условий для предприятий и организаций, реализующих инвестиционные проекты на территории Республики Крым.

ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Сфера действия настоящего Закона

Действие настоящего Закона распространяется на отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе в форме вложений на новое строительство или в воспроизводство действующих предприятий, приобретение оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты.

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие понятия:

1) инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

2) инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

3) инвесторы - юридические лица, индивидуальные предприниматели, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные субъекты предпринимательской деятельности, которые осуществляют капитальные вложения на территории Республики Крым с использованием собственных средств и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

5) соглашение о реализации инвестиционного проекта - соглашение между уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Крым и субъектом инвестиционной деятельности об условиях реализации

инвестиционного проекта на территории Республики Крым;

б) субъекты инвестиционной деятельности - физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государства и международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционной деятельности;

7) уполномоченный орган – исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный Советом министров Республики Крым осуществлять функции в сфере инвестиций.

Статья 3. Правовые основы регулирования инвестиционной деятельности в Республике Крым

Инвестиционная деятельность в Республике Крым регулируется международными договорами, заключенными Российской Федерацией, Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

Статья 4. Деятельность иностранных инвесторов на территории Республики Крым

Отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой иностранными инвесторами в форме инвестиций в основной капитал (основные средства), на территории Республики Крым регулируются международными договорами Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами.

ГЛАВА II. СТИМУЛИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Статья 5. Стимулирование инвестиционной деятельности

Стимулирование инвестиционной деятельности на территории Республики Крым осуществляется путем:

разработки и утверждения инвестиционной стратегии Республики Крым;

принятия инвестиционной декларации Республики Крым, устанавливающей принципы взаимодействия органов власти Республики Крым с субъектами инвестиционной деятельности;

разработки, утверждения и реализации программы улучшения инвестиционного климата в Республике Крым;

оказания государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности;

создания благоприятных условий для доступа на рынки иностранных государств субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим экспорт товаров;

вовлечения в инвестиционный процесс незавершенных объектов

капитального строительства, имущества не функционирующих предприятий и организаций, находящихся в собственности Республики Крым;

предоставления предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты на территории Республики Крым, льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в собственности Республики Крым, в соответствии с законодательством;

использование механизмов государственно-частного партнерства в соответствии с законодательством.

Статья 6. Предоставление государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности

Предоставление государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности на территории Республики Крым осуществляется в следующих формах:

предоставление льгот по налогам и сборам (налоговые льготы);

предоставление инвестиционного налогового кредита;

предоставление на конкурсной основе государственных гарантий;

предоставление субсидий из бюджета Республики Крым на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам;

сопровождение инвестиционных проектов.

Инвестор вправе претендовать на несколько форм государственной поддержки.

Порядок предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Крым, определяется Советом министров Республики Крым.

Статья 7. Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления

Оказание мер поддержки органами местного самоуправления инвестиционной деятельности может осуществляться путем:

установления субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов;

защиты интересов инвесторов;

предоставления субъектам инвестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;

разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых муниципальными образованиями;

вовлечения в инвестиционный процесс объектов незавершенного строительства, имущества не функционирующих предприятий и организаций, находящихся в муниципальной собственности.

Органы местного самоуправления в соответствии с законодательством в пределах своей компетенции вправе оказывать содействие уполномоченному

органу при:

- предоставлении земельных участков;
- сдаче в аренду объекта недвижимости (здания, строения, помещения), находящегося в муниципальной собственности;
- согласовании проектной документации на строительство;
- подключении объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- решении иных вопросов, регулирование которых находится в компетенции органов местного самоуправления.

Оказание мер поддержки органами местного самоуправления инвестиционной деятельности может осуществляться с использованием иных форм и методов в соответствии с законодательством.

Статья 8. Меры государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности, осуществляющих экспорт товаров

Совет министров Республики Крым в рамках своей компетенции осуществляет в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации мероприятия, содействующие развитию экспорта, в том числе обеспечивает:

- организацию выставок и ярмарок, специализированных конгрессных мероприятий (форумы, конференции, симпозиумы и другое) и участие в них;

- проведение кампаний (бизнес-миссии, бирж-контактов, презентации и другое) по продвижению российских товаров, услуг, интеллектуальной собственности на мировые рынки;

- информационно-консультационное содействие, в том числе в получении информации о зарубежных рынках сбыта, потенциальных партнерах, содействие выставочной деятельности национальных фирм за рубежом.

ГЛАВА III. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ФОРМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Статья 9. Предоставление налоговых льгот

Налоговые льготы предоставляются инвесторам в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и законодательством Республики Крым о налогах и сборах на основании решения Совета министров Республики Крым.

Статья 9.1. Сроки предоставления налоговых льгот

Налоговые льготы субъектам инвестиционной деятельности предоставляются на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций.

Статья 9.2. Порядок предоставления налоговых льгот

Размеры предоставляемых Республикой Крым налоговых льгот по видам налогов, зачисляемых в бюджет Республики Крым, указываются в соглашении о реализации инвестиционного проекта.

Налоговые льготы субъектам инвестиционной деятельности предоставляются исключительно в части деятельности, направленной на реализацию инвестиционных проектов.

Субъект инвестиционной деятельности обязан обеспечить раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

Статья 10. Предоставление инвестиционного налогового кредита

Предоставление инвестиционного налогового кредита осуществляется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Законом.

Решение об изменении сроков уплаты налога на прибыль организаций по налоговой ставке, установленной для зачисления указанного налога в бюджет Республики Крым, и региональных налогов в части решений об изменении сроков уплаты указанных налогов в форме инвестиционного налогового кредита, принимается Советом министров Республики Крым.

Изменение срока уплаты налогов в форме инвестиционного налогового кредита осуществляется в порядке, установленном главой 9 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 11. Предоставление государственных гарантий Республики Крым

Государственные гарантии Республики Крым в обеспечение обязательств субъектов инвестиционной деятельности предоставляются на конкурсной основе.

Порядок предоставления государственных гарантий Республики Крым определяется законом Республики Крым.

Статья 12. Предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности

Субсидии субъектам инвестиционной деятельности предоставляются на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным инвесторами в кредитных организациях и иных организациях, имеющих право предоставлять кредиты в соответствии с законодательством Российской Федерации, для реализации инвестиционного проекта.

Предоставление субсидий осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом Республики Крым на соответствующий финансовый год. Рассмотрение вопроса о предоставлении субсидий осуществляется при наличии в бюджете Республики Крым ассигнований на соответствующий финансовый год.

Порядок предоставления субсидий утверждается Советом министров Республики Крым.

Статья 13. Сопровождение инвестиционных проектов

Сопровождение инвестиционных проектов заключается в содействии инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, контролю за своевременным получением инвесторами необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях Республики Крым.

Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с положением, утвержденным Советом министров Республики Крым.

Органы местного самоуправления вправе установить порядок организации сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования Республики Крым.

ГЛАВА IV. ГАРАНТИИ ПРАВ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗАЩИТА ИНВЕСТИЦИЙ

Статья 14. Обеспечение стабильности условий деятельности субъектов инвестиционной деятельности

На территории Республики Крым гарантируется стабильность прав инвесторов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инвестиции не могут быть безвозмездно национализированы, реквизированы, к ним не могут быть применены иные меры, равные указанным по последствиям. Применение таких мер возможно лишь с полным возмещением инвестору всех убытков, причиненных ему отчуждением инвестированного имущества, включая упущенную выгоду, в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

Органы государственной власти Республики Крым и органы местного самоуправления, а также их должностные лица не вправе ограничивать права инвесторов в выборе объектов инвестирования, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Статья 15. Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности

В Республике Крым в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности предоставляются следующие гарантии:

обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления и их должностных лиц;

защита капитальных вложений;

сохранение на срок реализации инвестиционного проекта налоговых льгот по уплате республиканских налогов.

Стабильность для инвестора, осуществляющего инвестиционный проект, условий и режима, указанных в настоящем Законе, гарантируется в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи лет со дня начала финансирования указанного проекта.

Статья 16. Гарантии правовой защиты деятельности иностранных инвесторов

Иностранному инвестору на территории Республики Крым предоставляется полная и безусловная защита прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации и международными договорами Российской Федерации.

Статья 17. Разрешение споров, возникающих в связи с применением настоящего Закона

Споры, возникающие в связи с применением настоящего Закона, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

Глава V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Статья 18. Вступление в действие настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь