

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О внесении изменений в Постановление Государственного Совета
Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17 "Об утверждении
Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в
государственной собственности Республики Крым, на 2018 год"

Разработка проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О внесении изменений в Постановление Государственного Совета Республики Крым от 18 октября 2017 года № 1719-1/17 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год" связана с необходимостью внесения изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2018 год (далее – Прогнозный план на 2018 год).

Необходимость внесения изменений в Прогнозный план на 2018 год обусловлена следующим (по перечням имущества):

Перечень государственных унитарных предприятий Республики Крым

Утвержденный перечень дополнен 9 государственными унитарными предприятиями Республики Крым, находящимися в сфере управления Министерства сельского хозяйства Республики Крым, Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым, Министерства промышленной политики Республики Крым и Министерства строительства и архитектуры Республики Крым, которые ранее включены в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2017 год, утвержденный постановлением Государственного Совета Республики Крым от 16 ноября 2016 года № 1319-1/16 (далее – Прогнозный план на 2017 год), и приватизация которых не была завершена в 2017 году.

Перечень долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью (акций акционерных обществ), находящихся в государственной собственности Республики Крым

Прогнозный план дополнен перечнем движимого имущества в виде долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью (акций акционерных обществ), находящихся в государственной собственности Республики Крым, которые ранее были включены в Прогнозный план на 2017 год и не были реализованы.

Перечень иного имущества, составляющего казну Республики Крым, путем продажи на аукционе

Прогнозный план на 2018 год дополнен перечнем иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, приватизация (в том числе, завершение приватизации) которого планируется

в 2018 году путем продажи на аукционе в количестве 22 объектов приватизации. В данном перечне представлено:

- **7 объектов**, приватизация которых не была завершена в 2017 году в рамках исполнения Прогнозного плана на 2017 год, а именно (по группам):

5 объектов приватизации представляют собой группы инвентарных объектов с расположенными под ними земельными участками, которые, в том числе, переданы в пользование по договорам аренды производителям винодельческой продукции в Республике Крым, а также субъекту малого и среднего предпринимательства;

2 объекта приватизации представляют собой объекты незавершенного строительства вместе с расположенными под ними земельными участками в г. Симферополе и п. Семидворье (г. Алушта);

- **15 объектов**, которые включаются в акт планирования приватизации впервые, а именно (по группам):

4 объекта приватизации представляют собой объекты незавершенного строительства вместе с расположенными под ними земельными участками в г. Симферополе, пгт Ленино (Ленинский район), пгт Орджоникидзе (г. Феодосия), с. Ильинка (Сакский район);

6 объектов приватизации представляют собой нежилые помещения и здания (с расположенными под ними земельными участками), ряд из которых переданы в пользование по договорам аренды субъектам малого и среднего предпринимательства, и включаются в Прогнозный план на 2018 год на основании обращений арендаторов;

5 объектов приватизации представляют собой группы инвентарных объектов с расположенными под ними земельными участками в г. Симферополе, г. Керчи, пос. Подмаячный (г. Керчь), пгт Коктебель (г. Феодосия), а также за границами населенного пункта пгт Коктебель.

Перечень иного имущества, составляющего казну Республики Крым, путем продажи на конкурсе

Прогнозный план на 2018 год дополнен перечнем иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, приватизация (в том числе, завершение приватизации) которого планируется в 2018 году путем продажи на конкурсе. В указанный перечень вошли:

2 объекта в виде нежилых помещений, расположенных в здании по ул. Ушинского д.4 в г. Симферополе, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Здание частной женской гимназии Е.И. Оливер, конец XIX века – начало XX века», которые переданы в пользование по договорам аренды субъекту малого и среднего предпринимательства и нотариусам Симферопольского городского нотариального округа;

2 объекта в виде нежилых помещений, расположенных в здании лит. А по ул. Одесская/ просп. Кирова, 2/21 в г. Симферополе, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Дом купца Х.К. Чирахова, конец XIX века», не находящиеся в пользовании третьих лиц,

и приватизация которых не была завершена в 2017 году в рамках исполнения Прогнозного плана на 2017 год.

Учитывая значительное увеличение количественного состава имущества, планируемого к приватизации в 2018 году, в бюджет Республики Крым от приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, ожидаются поступления в размере не менее 1 миллиарда 700 миллионов рублей (по действующей редакции Прогнозного плана – не менее 200 миллионов рублей).

При приватизации указанного имущества предлагается считать целесообразным использовать предусмотренные статьей 13 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» такие способы приватизации, как преобразование унитарного предприятия в акционерное общество, продажа государственного имущества на аукционе, продажа государственного имущества на конкурсе.

Препятствий к включению в План приватизации, предусмотренных частью 2 статьи 1 Закона Республики Крым от 6 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 "О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым", не выявлено.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ