

ПОЯНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 32
Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной
безопасности"

Специалистами территориальных органов Министерства чрезвычайных ситуаций России на протяжении многих лет проводится комплекс мероприятий по контролю и мониторингу за соблюдением объектами санаторно-курортного комплекса обязательных требований пожарной безопасности.

Так, только на территории Республики Крым с 2014 года на объектах санаторно-курортного комплекса произошло 20 пожаров, на которых было травмировано 6 человек. Материальный ущерб от пожаров составил 640 тыс. рублей.

В рамках исполнения представленных полномочий специалистами территориальных органов Министерства чрезвычайных ситуаций России проводятся не только надзорные мероприятия на объектах, задекларированных как объекты санаторно-курортного значения, но и профилактические мероприятия информационно-агитационного характера, нацеленные на информирование отдыхающих на территории курортных регионов Российской Федерации требований пожарной безопасности, а также действий при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Вместе с тем основная масса пожаров, а также гибель и травмирование людей происходит в жилом секторе.

На сегодняшний день значительную проблему представляет активный неконтролируемый рост количества открываемых средств размещения, так называемых "частных гостиниц", возведенных на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства.

Большое количество людей, проживающих в курортных регионах Российской Федерации, в летний период приспособливают свои дома для сдачи внаем туристам, желающим отдохнуть возле моря.

Только в Республике Крым насчитывается более 20 тыс. домовладений, предоставляющих услуги временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц.

Собственники указанных средств размещения регистрируют их как жилые дома, уходя тем самым от обязанности выполнять требования пожарной безопасности, предъявляемые к гостиницам, санаториям, пансионатам и прочим средствам размещения. В том числе, не проводится комплекс мероприятий по информированию людей перед заселением о мерах пожарной безопасности, профилактике пожаров и прочих мер, направленных на снижение риска возникновения пожаров.

В соответствии с законодательством органы федерального государственного пожарного надзора не уполномочены проводить проверки индивидуальных жилых домов. Соответственно, в каждом конкретном

случае, уровень безопасного отдыха людей напрямую зависит от уровня социальной ответственности собственника средства размещения.

Принимая во внимание ежегодный значительный прирост количества "частных гостиниц", а также в связи со значительным увеличением внутреннего туристского потока Российской Федерации, создание правовых оснований для обеспечения Министерством чрезвычайных ситуаций России государственного надзора за выполнением требований пожарной безопасности всеми средствами размещения (оборудование средствами обнаружения и оповещения о пожаре, выполнение и содержание путей эвакуации, соответствующих количеству проживающих людей, проведение бесед и инструктажей о мерах пожарной безопасности и так далее) предлагается обеспечить путем внесения изменений в Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

В частности, предлагается класс функциональной пожарной опасности Ф 1.2, помимо гостиниц, спальных корпусов санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов, дополнить иными средствами размещения.