

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Крым «О внесении изменений в Закон Республики Крым «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»

1. Цели и задачи законопроекта

Проект закона подготовлен с целью приведения отдельных положений Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» (далее – Закон Республики Крым № 66-ЗРК/2015) в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации, а также в связи с необходимостью устранения неоднозначных толкований правовых норм указанного закона.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Проектом закона предлагается конкретизировать отдельные положения Закона Республики Крым № 66-ЗРК/2015 с целью их приведения в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации, а также в связи с необходимостью совершенствования правовых основ регулирования вопросов, связанных с предоставлением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Статья 19 Закона Республики Крым № 66-ЗРК/2015 устанавливает особенности определения предельных размеров земельных участков, а также предусматривает, что предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам в соответствии с указанной статьей осуществляется однократно.

Вместе с тем действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены подобные ограничения для граждан в части предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Учитывая изложенное, существует обоснованная необходимость внесения изменений в статью 19 Закона Республики Крым № 66-ЗРК/2015 в части исключения условия однократности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам в соответствии с указанной статьей с целью ее приведения в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Кроме того, проектом закона предлагается внести изменения в статью 22.2 Закона Республики Крым № 66-ЗРК/2015, которая предусматривает особенности предоставления земельных участков гражданам Российской Федерации, включенным в Реестр граждан, определившихся с выбором земельного участка для индивидуального жилищного строительства путем его фактического занятия до принятия Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», в части введения условия однократности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам в порядке указанной статьи с целью оптимизации правовых основ регулирования вопросов, связанных с предоставлением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также обеспечения реализации социальных гарантий и прав граждан на территории Республики Крым.

В том числе, проектом закона предлагается внести изменения в статью 5 Закона Республики Крым № 66-ЗРК/2015 с целью исключения неоднозначных толкований положений указанной статьи.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие данного проекта закона позволит усовершенствовать положения Закона Республики Крым № 66-ЗРК/2015 с целью приведения их в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации, устранить неоднозначные толкования правовых норм указанного закона, а также оптимизировать правовые основы регулирования вопросов, связанных с предоставлением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ