

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Крым «О внесении изменения в статью 9.4 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Закон Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»	
<p style="text-align: center;">Статья 9.4</p> <p>1. Заявления об учете прав (ограничений права, обременений объекта недвижимого имущества) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (ограничения прав, обременения объекта недвижимого имущества), подаются собственниками, землевладельцами, землепользователями, арендаторами земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд, собственниками расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, лицами, которым такие объекты недвижимого имущества принадлежат на иных правах и права которых на земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные статьей 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение четырнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 1 статьи 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, принявшие решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд, либо организация, на основании ходатайства которой принято решение об изъятии для</p>	<p style="text-align: center;">Статья 9.4</p> <p>1. Заявления об учете прав (ограничений права, обременений объекта недвижимого имущества) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (ограничения прав, обременения объекта недвижимого имущества), подаются собственниками, землевладельцами, землепользователями, арендаторами земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд, собственниками расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, лицами, которым такие объекты недвижимого имущества принадлежат на иных правах и права которых на земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные статьей 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение четырнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 1 статьи 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, принявшие решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд, либо организация, на основании ходатайства которой принято решение об изъятии для</p>

государственных или муниципальных нужд, имеют право обратиться в суд с иском о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в случае, если по истечении двадцати дней со дня получения проекта соглашения об изъятии недвижимости правообладателем изымаемой недвижимости не представлено подписанное соглашение об изъятии недвижимости.

3. Позиция отсутствует.

государственных или муниципальных нужд, имеют право обратиться в суд с иском о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в случае, если по истечении двадцати дней со дня получения проекта соглашения об изъятии недвижимости правообладателем изымаемой недвижимости не представлено подписанное соглашение об изъятии недвижимости.

3. Для целей образования земельных участков, в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются или если градостроительные регламенты, устанавливающие предельные размеры образуемых земельных участков, не утверждены, применяются установленные в соответствии с частью 5 статьи 17, частью 2 статьи 19 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков.