

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Крым
"О предоставлении дополнительной меры поддержки
для улучшения жилищных условий семьям, имеющим детей, в
Республике Крым"

Проект закона Республики Крым "О предоставлении дополнительной меры поддержки для улучшения жилищных условий семьям, имеющим детей, в Республике Крым" подготовлен с целью повышения материальной поддержки семей, принявших решение о рождении малыша.

В качестве дополнительной меры социальной поддержки в связи с рождением и воспитанием ребенка предусмотрено предоставление семье единовременной выплаты для улучшения жилищных условий в случае приобретения жилого помещения на первичном, вторичном рынке жилья, заключения договора ипотечного кредита, договора долевого строительства, (далее – единовременная выплата).

Право на дополнительную меру поддержки имеет один из родителей (одиноким родитель), заключивший гражданско-правовой договор купли-продажи жилого помещения, договор долевого участия в строительстве или договор ипотечного кредита, при рождении в семье после 31.12.2018 ребенка, гражданина Российской Федерации, в случае регистрации его рождения в государственных органах записи актов гражданского состояния на территории Республики Крым, при условии их совместного проживания.

Право на дополнительную меру поддержки возникает в случае, если размер среднедушевого дохода семьи не превышает двукратную величину прожиточного минимума на душу населения, установленного в Республике Крым за третий квартал года, предшествующего году обращения за получением сертификата на единовременную выплату, а также распоряжением единовременной выплатой.

Право на дополнительную меру социальной поддержки возникает однократно.

Обеспеченность такой семьи общей площадью жилых помещений должна составлять не более 18 квадратных метров в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в соответствии с настоящим Законом определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.

Размер единовременной выплаты определяется исходя из общей площади жилого помещения 18 кв. м и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Республике Крым, устанавливаемой

ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на день рождения ребенка.

Размер единовременной выплаты не должен превышать стоимости приобретаемого жилого помещения или сумму остатка основного долга заявителя по договору долевого строительства, ипотечного кредита на дату подачи заявления о распоряжении средствами единовременной выплаты.

Таким образом, принятие данного проекта позволит повысить уровень поддержки семей с детьми, проживающих в Республике Крым, и будет способствовать улучшению демографической ситуации в субъекте.

Глава Республики Крым

С.АКСЁНОВ