

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Крым «О внесении изменений в некоторые Законы Республики Крым»

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Закон Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым	Закон Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым
Статья 4	Статья 4
1. Установленные до вступления в силу Федерального конституционного закона ограничения (обременения) прав на территории Республики Крым сохраняются до 1 января 2017 года. После указанной даты ограничения (обременения) прав, не предусмотренные законодательством Российской Федерации, прекращаются и исключаются из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним регистратором прав без подачи заявления заинтересованных лиц.	1. Установленные до вступления в силу Федерального конституционного закона ограничения (обременения) прав на территории Республики Крым сохраняются до 1 января 2017 года. После указанной даты ограничения (обременения) прав, не предусмотренные законодательством Российской Федерации, прекращаются.
Статья 8	Статья 8
Часть 1	Часть 1
1. К правам, ограничениям (обременениям) прав на объекты недвижимого имущества, возникшим на территории Республики Крым до вступления в силу Федерального конституционного закона (далее - ранее возникшие права), применяется порядок их государственной регистрации, установленный Федеральным законом от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее - Закон о регистрации), с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.	1. К правам, ограничениям прав и обременениям объектов недвижимого имущества, возникшим на территории Республики Крым до вступления в силу Федерального конституционного закона (далее - ранее возникшие права), применяется порядок осуществления государственной регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»), с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.
Часть 3	Часть 3
3. Правила об обязательной государственной регистрации ранее возникшего права при государственной регистрации перехода данного права или совершенной после вступления в силу Федерального конституционного закона сделки с объектом недвижимого имущества, установленные пунктом 2 статьи 6 и пунктом 2 статьи 13 Закона о регистрации, не применяются к ранее возникшим правам государственной и муниципальной собственности, иностранных	3. Правила об обязательной государственной регистрации ранее возникшего права при государственной регистрации перехода данного права или совершенной после вступления в силу Федерального конституционного закона сделки с объектом недвижимого имущества, установленные частью 3 статьи 69 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» , не применяются к ранее возникшим правам

<p>юридических лиц. В случае осуществления сделки с недвижимым имуществом, находящимся в государственной или муниципальной собственности, регистрация права государственной или муниципальной собственности осуществляется одновременно с регистрацией перехода (обременения) права. Заявление о государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности в орган государственной регистрации прав не требуется.</p>	<p>государственной и муниципальной собственности, иностранных юридических лиц. В случае осуществления сделки с недвижимым имуществом, находящимся в государственной или муниципальной собственности, регистрация права государственной или муниципальной собственности осуществляется одновременно с регистрацией перехода права, его ограничения и обременения объекта недвижимого имущества. Представление заявления о государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, не требуется.</p>
Часть 5	Часть 5
<p>5. В случае обращения заявителя с заявлением о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права, зарегистрированного до вступления в силу Федерального конституционного закона, государственная регистрация права, ограничения (обременения) права осуществляется на основании заявления, в котором указаны реквизиты документов, являвшихся основанием возникновения права, ограничения (обременения) права, хранящихся в органах и (или) организациях, осуществлявших регистрацию прав до вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с ранее действовавшими актами. Истребование у заявителей таких документов допускается только в случае их отсутствия в названных органах и/или организациях. Указанные в настоящем пункте документы включаются в состав дела правоустанавливающих документов, являющегося неотъемлемой частью Единого государственного реестра прав.</p>	<p>5. В случае обращения заявителя с заявлением о государственной регистрации права, ограничения права, обременения объекта недвижимого имущества, зарегистрированного до вступления в силу Федерального конституционного закона, государственная регистрация права, ограничения права, обременения объекта недвижимого имущества осуществляется на основании заявления, в котором указаны реквизиты документов, являвшихся основанием возникновения права, ограничения права и обременения объекта недвижимого имущества, хранящихся в органах и (или) организациях, осуществлявших регистрацию прав до вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с ранее действовавшими актами. Истребование у заявителей таких документов допускается только в случае их отсутствия в названных органах и (или) организациях. Указанные в настоящей части документы включаются в состав реестровых дел.</p>
Часть 6	Часть 6
<p>6. В случае если документы, являющиеся основаниями государственной регистрации ранее возникшего права, ограничения (обременения) права, оформлены не на русском языке и заявителем по собственной инициативе не представлены документы, содержащие осуществленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перевод таких документов на русский язык, исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, обеспечивает перевод на</p>	<p>6. В случае если документы, являющиеся основаниями государственной регистрации ранее возникшего права, ограничения права и обременения объекта недвижимого имущества, либо осуществляемых одновременно государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, оформлены не на русском языке и заявителем по собственной инициативе не представлены документы, содержащие осуществленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перевод таких документов на русский язык, исполнительный орган</p>

русский язык таких документов. Перевод на русский язык таких документов осуществляется уполномоченными на это должностными лицами исполнительного органа государственной власти Республики Крым, уполномоченного в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, и заверяется подписью такого должностного лица и печатью данного органа. Нотариальное свидетельство перевода таких документов на русский язык или подлинности подписи названного должностного лица, осуществившего перевод, не требуется. Документы, содержащие перевод названных документов, включаются в соответствующие дела правоустанавливающих документов.

При необходимости осуществления уполномоченными на это должностными лицами исполнительного органа государственной власти Республики Крым, уполномоченного в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, перевода на русский язык указанных в настоящей части документов сроки государственной регистрации прав, установленные Законом о регистрации, продлеваются на пять рабочих дней.

Часть 7

7. До 1 января 2017 года основанием для государственной регистрации права собственности муниципальных образований в Республике Крым на объекты недвижимости муниципальных образований, не находящиеся в государственной собственности, собственности граждан, собственности юридических лиц, расположенные в границах соответствующего муниципального образования, на земельном участке, относящемся к собственности такого муниципального образования, может являться декларация о таком объекте недвижимости, составленная в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 13 декабря 2010 года № 628 "Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости и требований к ее подготовке". При этом в реквизите "Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание,

власти, осуществляющий регистрацию прав, обеспечивает перевод на русский язык таких документов. Перевод на русский язык таких документов осуществляется уполномоченными на это должностными лицами исполнительного органа государственной власти Республики Крым, уполномоченного в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, и заверяется подписью такого должностного лица и печатью данного органа. Нотариальное свидетельство перевода таких документов на русский язык или подлинности подписи названного должностного лица, осуществившего перевод, не требуется. Документы, содержащие перевод названных документов, включаются в соответствующие **реестровые дела**.

При необходимости осуществления уполномоченными на это должностными лицами исполнительного органа государственной власти Республики Крым, уполномоченного в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, перевода на русский язык указанных в настоящей части документов сроки государственной регистрации прав **либо осуществляемых одновременно государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав**, установленные Законом о регистрации, продлеваются на пять рабочих дней.

Часть 7

7. До 1 января **2019** года **основаниями** для **государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности муниципальных образований в Республике Крым на объекты недвижимости муниципальных образований, не находящиеся в государственной собственности, собственности граждан, собственности юридических лиц, расположенные в границах соответствующего муниципального образования, на земельном участке, относящемся к собственности такого муниципального образования, могут являться заявление и технический план, подготовленный на основании декларации о таком объекте недвижимости, установленной приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее**

сооружение, объект незавершенного строительства)" декларации указываются реквизиты акта (документа), подтверждающего отнесение указанного в настоящей части земельного участка к собственности соответствующего муниципального образования, а в случае если объектом недвижимого имущества является помещение, - выписка из реестра муниципального имущества, выданная на основании пункта 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона.

Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования в Республике Крым на здание общежития в порядке, установленном настоящей частью, не допускается в случае, если хотя бы одно помещение в соответствующем здании принадлежит на праве собственности иным лицам.

Особенности, установленные настоящей частью, применяются при осуществлении государственной регистрации прав на объекты недвижимости, созданные до дня вступления в силу Федерального конституционного закона, и не ограничивают заявителя в возможности государственной регистрации прав на указанные объекты недвижимости в соответствии с требованиями Закона о регистрации.

подготовке, состава содержащихся в ней сведений». При этом в реквизите «Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)» декларации указываются реквизиты акта (документа), подтверждающего отнесение указанного в настоящей части земельного участка к собственности соответствующего муниципального образования, а в случае если объектом недвижимого имущества является помещение, - выписка из реестра муниципального имущества, выданная на основании пункта 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона.

Часть 9

Позиция отсутствует

Часть 9

9. До 1 января 2019 года заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, расположенные на территории Республики Крым и прилагаемые к нему документы в форме документов на бумажном носителе посредством личного обращения представляются по месту нахождения объекта недвижимости в подразделение органа регистрации прав или многофункциональный центр в пределах регистрационного округа - Республика Крым.

Статья 8-1	Статья 8-1
<p align="center">Часть 1</p> <p>1. Положения статьи 25.3 Закона о регистрации применяются на территории Республики Крым с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.</p>	<p align="center">Часть 1</p> <p>1. Положения части 10 статьи 40, части 7 статьи 70 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» применяются на территории Республики Крым с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.</p>
<p align="center">Часть 2</p> <p>2. Единственным основанием для государственной регистрации права собственности физического лица на объект недвижимого имущества, если для строительства, реконструкции такого объекта недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется выдачи разрешения на строительство, а также на объект индивидуального жилищного строительства, создаваемый или созданный на земельном участке, установленный вид разрешенного использования которого соответствует видам разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)", "Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2)", "Объекты гаражного назначения (код 2.7.1)", "Ведение садоводства (код 13.2)", "Ведение дачного хозяйства (код 13.3)", предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540, является правоустанавливающий документ на земельный участок, в границах которого расположен такой объект недвижимого имущества.</p> <p>Предоставление правоустанавливающего документа на земельный участок для осуществления государственной регистрации права собственности на соответствующий объект не требуется в случае, если право заявителя на этот земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в установленном законом порядке.</p>	<p align="center">Часть 2</p> <p>2. Основаниями для государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности физического лица на объект недвижимого имущества, если для строительства, реконструкции такого объекта недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется выдачи разрешения на строительство, в срок до 1 марта 2018 года, а также на объект индивидуального жилищного строительства, создаваемый или созданный на земельном участке, установленный вид разрешенного использования которого соответствует видам разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2)» (расположенном в границах населенного пункта), «Объекты гаражного назначения (код 2.7.1)», «Ведение садоводства (код 13.2)», «Ведение дачного хозяйства (код 13.3)», предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540, являются правоустанавливающий документ на земельный участок, в границах которого расположен такой объект недвижимого имущества, и технический план объекта недвижимости.</p> <p>Предоставление правоустанавливающего документа на земельный участок для осуществления государственной регистрации права собственности на соответствующий объект не требуется в случае, если право заявителя на этот земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости в установленном законом порядке.</p>

<p style="text-align: center;">Часть 3</p> <p>3. Не допускается осуществление государственной регистрации права собственности на создаваемый или созданный объект недвижимого имущества в порядке, установленном настоящей статьей, если:</p> <p style="padding-left: 20px;">в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о соответствующем объекте недвижимого имущества;</p> <p style="padding-left: 20px;">в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о земельном участке, в границах которого расположен соответствующий объект недвижимого имущества.</p>	<p style="text-align: center;">Часть 3</p> <p>3. Не допускается осуществление государственной регистрации права собственности на создаваемый или созданный объект недвижимого имущества в порядке, установленном настоящей статьей, если в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют:</p> <p style="padding-left: 20px;">сведения о соответствующем объекте недвижимого имущества;</p> <p style="padding-left: 20px;">сведения о земельном участке, в границах которого расположен соответствующий объект недвижимого имущества.</p>
<p style="text-align: center;">Статья 9</p>	<p style="text-align: center;">Статья 9</p>
<p style="text-align: center;">Часть 1</p>	<p style="text-align: center;">Часть 1</p>
<p>1. Сведения об объектах недвижимости, учтенных на территории Республики Крым до вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с ранее действовавшими актами (далее - ранее учтенные объекты недвижимости), с учетом предусмотренного статьей 7 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре) состава сведений и содержащие такие сведения документы включаются в соответствующие разделы государственного кадастра недвижимости в сроки и в порядке, которые установлены нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.</p>	<p>1. Сведения об объектах недвижимости, учтенных на территории Республики Крым до вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с ранее действовавшими актами (далее - ранее учтенные объекты недвижимости), с учетом предусмотренного статьей 8 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» состава сведений и содержащие такие сведения документы включаются в соответствующие разделы Единого государственного реестра недвижимости в сроки и в порядке, которые установлены нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.</p>
<p style="text-align: center;">Часть 2</p>	<p style="text-align: center;">Часть 2</p>
<p>2. В срок до 1 января 2017 года исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, включает в соответствующие разделы государственного кадастра недвижимости сведения о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных на территории Республики Крым, обеспечивая при этом:</p> <p style="padding-left: 20px;">1) внесение в реестр объектов недвижимости соответствующего кадастрового округа сведений об объектах недвижимости с присвоением объектам недвижимости кадастровых номеров в порядке, установленном Законом о кадастре, с учетом изменения адреса (описания местоположения) объектов недвижимости, категории земель и вида разрешенного использования земельных участков;</p> <p style="padding-left: 20px;">2) открытие в отношении каждого объекта недвижимости</p>	<p>2. В срок до 1 января 2019 года исполнительный орган власти, осуществляющий регистрацию прав, включает в соответствующие разделы Единого государственного реестра недвижимости сведения о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных на территории Республики Крым, обеспечивая при этом:</p> <p style="padding-left: 20px;">1) внесение в Единый реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости с присвоением объектам недвижимости кадастровых номеров в порядке, установленном в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», с учетом изменения адреса (описания местоположения) объектов недвижимости, категории земель и вида разрешенного использования земельных участков;</p> <p style="padding-left: 20px;">2) открытие в отношении каждого объекта недвижимости реестровых дел и помещение в них документов, на основании которых осуществлены государственная регистрация земельных</p>

<p>кадастровых дел и помещению в них документов, на основании которых осуществлены государственная регистрация земельных участков или государственный технический учет иных объектов недвижимости независимо от языка, на котором они были составлены, а также документов, содержащих перевод на русский язык документов, составленных не на русском языке, в соответствии с частью 4 настоящей статьи.</p>	<p>участков или государственный технический учет иных объектов недвижимости независимо от языка, на котором они были составлены, а также документов, содержащих перевод на русский язык документов, составленных не на русском языке, в соответствии с частью 6 статьи 8 настоящего Закона.</p>
<p style="text-align: center;">Абзац 1 части 6</p>	<p style="text-align: center;">Абзац 1 части 6</p>
<p>6. Технические планы зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и помещений, указанных в части 1 статьи 2-1 настоящего Закона, могут быть подготовлены на основании деклараций о таких объектах недвижимости, составленных в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 13 декабря 2010 года N 628 "Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости и требований к ее подготовке".</p>	<p>6. Технические планы зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и помещений, указанных в части 1 статьи 2-1 настоящего Закона, могут быть подготовлены на основании деклараций о таких объектах недвижимости, установленных приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».</p>
<p style="text-align: center;">Часть 7</p>	<p style="text-align: center;">Часть 7</p>
<p>7. До 1 января 2017 года сведения о созданных до дня вступления в силу Федерального конституционного закона объектах недвижимости, указанных в части 7 статьи 8 настоящего Закона, вносятся в государственный кадастр недвижимости на основании предусмотренной в части 7 статьи 8 настоящего Закона декларации.</p> <p>Особенности, установленные настоящей частью, не ограничивают заявителя в возможности постановки на государственный кадастровый учет указанных объектов недвижимости в соответствии с требованиями Закона о кадастре.</p>	<p>7. До 1 января 2019 года сведения о созданных до дня вступления в силу Федерального конституционного закона объектах недвижимости, указанных в части 7 статьи 8 настоящего Закона, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости на основании предусмотренной в части 7 статьи 8 настоящего Закона декларации.</p> <p>Особенности, установленные настоящей частью, не ограничивают заявителя в возможности постановки на кадастровый учет указанных объектов недвижимости в соответствии с требованиями Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».</p>
<p style="text-align: center;">Часть 8</p>	<p style="text-align: center;">Часть 8</p>
<p>8. До 1 января 2017 года сведения о созданных до дня вступления в силу Федерального конституционного закона зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства или помещениях, указанных в части 1 статьи 2-1 настоящего Закона, необходимых для обеспечения деятельности Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Министерству обороны Российской Федерации организаций и подлежащих передаче из собственности Республики</p>	<p>8. До 1 января 2020 года документом, являющимся основанием для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости относящиеся к имуществу Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Министерству обороны Российской Федерации организаций, имуществу органов федеральной службы безопасности, указанных в части 1 статьи</p>

Крым в федеральную собственность, а также переданных из собственности Республики Крым в федеральную собственность для использования Вооруженными Силами Российской Федерации и подведомственными Министерству обороны Российской Федерации организациями, вносятся в государственный кадастр недвижимости на основании представленной вместе с соответствующим заявлением декларации об объекте недвижимости по форме, установленной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 13 декабря 2010 года N 628 "Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости и требований к ее подготовке".

При этом в реквизите "Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)" декларации указывается постановление Государственного Совета Республики Крым от 17 марта 2014 года N 1745-6/14 "О независимости Крыма".

Особенности, установленные настоящей частью, не ограничивают заявителя в возможности постановки на государственный кадастровый учет указанных объектов недвижимости в соответствии с требованиями Закона о кадастре.

Часть 9

9. До 1 марта 2018 года при выполнении кадастровых работ и подготовке технического плана здания - объекта индивидуального жилищного строительства не требуется использование разрешения на строительство соответствующего объекта недвижимости, если получение такого разрешения не было предусмотрено законодательством, действовавшим до вступления в силу Федерального конституционного закона, или соответствующее разрешение не было выдано до вступления в силу настоящей части. В предусмотренном настоящей частью случае сведения об объекте индивидуального жилищного строительства, за исключением сведений о местоположении такого объекта недвижимости на земельном участке, указываются в техническом плане на основании декларации о таком объекте недвижимости, составленной в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 13 декабря 2010 года N 628 "Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости и

2-1 настоящего Закона и содержащим описание такого объекта недвижимости, является декларация о таком объекте недвижимости, установленная приказом Минэкономразвития России от 21.03.2016 № 157 «Об утверждении формы декларации об объектах недвижимости, в том числе о земельных участках, относящихся к имуществу Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Министерству обороны российской Федерации организаций, имуществу органов федеральной службы безопасности, требований к ее заполнению, состава включаемых в нее сведений».

При этом в реквизите «Документы-основания владения или пользования объектом недвижимости» (далее - документы-основания) в отношении объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства) указываются в том числе реквизиты соответствующего решения уполномоченного органа о передаче недвижимого имущества в собственность Российской Федерации.».

Часть 9

9. До 1 марта 2018 года при выполнении кадастровых работ и подготовке технического плана здания - объекта индивидуального жилищного строительства не требуется использование разрешения на строительство соответствующего объекта недвижимости, если получение такого разрешения не было предусмотрено законодательством, действовавшим до вступления в силу Федерального конституционного закона, или соответствующее разрешение не было выдано до вступления в силу настоящей части. В предусмотренном настоящей частью случае сведения об объекте индивидуального жилищного строительства, за исключением сведений о местоположении такого объекта недвижимости на земельном участке, указываются в техническом плане на основании декларации о таком объекте недвижимости, установленной приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем

требований к ее подготовке" и подписанной правообладателем земельного участка, на котором расположен соответствующий объект.	сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».
Закон Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений»	Закон Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений»
Статья 6	Статья 6
Часть 2	Часть 2
2. К заявлению об установлении публичного сервитута прилагается карта (план) объекта землеустройства, содержащая сведения о границах публичного сервитута. Изготовление указанной карты (плана) обеспечивает лицо, заинтересованное в установлении публичного сервитута.	2. К заявлению об установлении публичного сервитута прилагается карта (план) с описанием местоположения границ публичного сервитута , содержащая сведения о границах публичного сервитута. Изготовление указанной карты (плана) обеспечивает лицо, заинтересованное в установлении публичного сервитута.
Часть 7	Часть 7
7. К решению об установлении публичного сервитута (за исключением установления краткосрочного публичного сервитута) прилагается карта (план) объекта землеустройства, содержащая сведения о границах публичного сервитута. Названная карта публикуется только посредством размещения на официальных сайтах органа исполнительной власти или местного самоуправления, принявшего решение об установлении публичного сервитута.	7. К решению об установлении публичного сервитута (за исключением установления краткосрочного публичного сервитута) прилагается карта (план) с описанием местоположения границ публичного сервитута , содержащая сведения о границах публичного сервитута. Названная карта публикуется только посредством размещения на официальных сайтах органа исполнительной власти или местного самоуправления, принявшего решение об установлении публичного сервитута.
Часть 8	Часть 8
8. После принятия решение об установлении долгосрочного публичного сервитута с прилагаемой к нему картой (планом) объекта землеустройства направляется в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий ведение государственного кадастра недвижимости.	8. После принятия решение об установлении долгосрочного публичного сервитута с прилагаемой к нему картой (планом) с описанием местоположения границ публичного сервитута направляется в исполнительный орган власти, осуществляющий регистрацию прав.
Абзац 1 части 9	Абзац 1 части 9
Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с настоящей статьей, считается установленным с момента внесения сведений о нем в государственный кадастр недвижимости.	Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с настоящей статьей, считается установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
Абзац 2 части 9	Абзац 2 части 9
Публичный сервитут не подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.	Позиция отсутствует

Статья 10	Статья 10
Часть 1	Часть 1
1. Сведения о границах и целях установления публичного сервитута и его правообладателе учитываются в государственном кадастре недвижимости в качестве сведений о зонах с особыми условиями использования.	1. Сведения о границах и целях установления публичного сервитута и его правообладателе учитываются в Едином государственном реестре недвижимости в качестве сведений о зонах с особыми условиями использования.
Часть 2	Часть 2
2. Сведения о границах и целях установления публичного сервитута и его правообладателе вносятся в государственный кадастр недвижимости на основании обращения уполномоченных органов, принявших решение об установлении публичного сервитута, либо на основании обращения лица, в пользу которого принято указанное решение.	2. Сведения о границах и целях установления публичного сервитута и его правообладателе вносятся в Единый государственный реестр недвижимости на основании обращения уполномоченных органов, принявших решение об установлении публичного сервитута, либо на основании обращения лица, в пользу которого принято указанное решение.
Часть 3	Часть 3
3. Исключение из государственного кадастра недвижимости сведений о публичном сервитуте, вызванное истечением срока действия публичного сервитута, осуществляется органом кадастрового учета на основании данных о сроке окончания действия публичного сервитута без уведомления заинтересованных лиц.	3. Исключение из Единого государственного реестра недвижимости сведений о публичном сервитуте, вызванное истечением срока действия публичного сервитута, осуществляется органом регистрации прав на основании данных о сроке окончания действия публичного сервитута без уведомления заинтересованных лиц.
Часть 4	Часть 4
4. Владелец сервитута вправе без внесения изменений в принятое решение об установлении публичного сервитута уточнить его границы, но не более чем на 20% однократно в течение каждых пяти лет действия публичного сервитута. В указанных целях владелец публичного сервитута обращается в орган, осуществляющий ведение государственного кадастра недвижимости, с заявлением об изменении границ установленного публичного сервитута с приложением их нового описания.	4. Владелец сервитута вправе без внесения изменений в принятое решение об установлении публичного сервитута уточнить его границы, но не более чем на 20% однократно в течение каждых пяти лет действия публичного сервитута. В указанных целях владелец публичного сервитута обращается в орган, осуществляющий регистрацию прав, с заявлением об изменении границ установленного публичного сервитута с приложением их нового описания.
Часть 6 статьи 12	Часть 6 статьи 12
6. Установленная ранее охранная зона инженерного сооружения признается установленным публичным сервитутом. Уполномоченный орган обязан в течение месяца по заявлению соответствующей заинтересованной организации - владельца инженерного сооружения принять решение об установлении публичного сервитута в границах охранных зон соответствующего линейного объекта. При этом к названному заявлению прилагается карта (план) объекта	6. Установленная ранее охранная зона инженерного сооружения признается установленным публичным сервитутом. Уполномоченный орган обязан в течение месяца по заявлению соответствующей заинтересованной организации - владельца инженерного сооружения принять решение об установлении публичного сервитута в границах охранных зон соответствующего линейного объекта. При этом к названному заявлению прилагается

землеустройства, определяющего границы охранных зон, если описание их границ отсутствует в государственном кадастре недвижимости.	карта (план) с описанием местоположения границ публичного сервитута , определяющего границы охранных зон, если описание их границ отсутствует в государственном кадастре недвижимости.
Закон Республики Крым от 23 ноября 2016 года № 320-ЗРК/2016 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым»	Закон Республики Крым от 23 ноября 2016 года № 320-ЗРК/2016 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым»
Статья 3	Статья 3
Пункт 3 части 3	Пункт 3 части 3
3) в случае если границы земельного участка, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка;	3) в случае если границы земельного участка, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, подлежат уточнению в соответствии с федеральным законодательством , выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка;
Пункт 1 части 13	Пункт 1 части 13
1) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 3, 5 - 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;	1) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с федеральным законодательством , не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 3, 5 - 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;