

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к доработанному проекту постановления
Государственного Совета Республики Крым
"О даче согласия Совету министров Республики Крым на безвозмездную
передачу недвижимого имущества из государственной собственности
Республики Крым в муниципальную собственность"

Данный проект подготовлен в связи с необходимостью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах, общежитиях, в том числе права на приватизацию жилья, в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Целью принятия данного проекта является передача из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципальных образований Республики Крым жилых помещений в жилых домах, общежитиях, за исключением жилых и нежилых помещений, принадлежащих на праве частной собственности третьим лицам.

Решениями органов местного самоуправления дано согласие на принятие из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность соответствующих объектов недвижимого имущества.

В Реестре имущества Республики Крым сведения об объектах жилищного фонда, указанных в приложении к проекту постановления, отсутствуют.

Необходимо принять во внимание, что указание местонахождения объектов – пос. Привольное (Сосновка) в решении сессии Добровского сельского поселения обусловлено наличием в бухгалтерском учете ГАУ РК "Симферопольское лесохозяйственное хозяйство" объектов жилищного фонда с привязкой к местонахождению - пос. Привольное (Сосновка). Данная формулировка позволит в дальнейшем, при снятии с баланса предприятия и принятии на баланс сельского поселения данных объектов избежать несоответствий.

Указание местонахождения объектов – с. Красногорье (Красногорское) в решении сессии Ароматовского сельского совета Белогорского района Республики Крым и в согласии ГАУ РК "Симферопольское лесохозяйственное хозяйство" обусловлено несоответствием перевода названия села Красногорское после вхождения Республики Крым в состав Российской Федерации. На балансе учреждения указанные в приложении к проекту объекты жилищного фонда числятся как расположенные в с. Красногорское. Кроме того, местом регистрации граждан в паспортах российского образца является с. Красногорское (согласно регистрации в украинских паспортах). Данное уточнение также позволит в дальнейшем, при снятии с баланса

предприятия и принятии на баланс сельского поселения данных объектов избежать несоответствий.

Принятие данного проекта позволит осуществить передачу жилых помещений в муниципальную собственность и обеспечить реализацию жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах, общежитиях, в том числе право на приватизацию жилья, и снизить социальную напряженность.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ