

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Закона Республики Крым
“О внесении изменений в Закон Республики Крым
“Об особенностях регулирования имущественных
и земельных отношений на территории Республики Крым”

1. Нормативно-правовое обоснование

Проект закона Республики Крым “О внесении изменений в Закон Республики Крым “Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым” (далее - проект закона) подготовлен во исполнение положений:

статей 2, 7 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 379-ФЗ “О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона “О развитии Крымского федерального округа и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города Федерального значения Севастополя”, в соответствии с которым до 31.12.2014 необходимо принять нормативный правовой акт Республики Крым об утверждении нормативной цены земли для определения налоговой базы по земельному налогу за налоговый период 2015 года;

пункта 13 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ “О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации”.

2. Обоснование необходимости принятия проекта закона

Принятие проекта закона позволит определить:

- налоговую базу по земельному налогу за налоговый период 2015 года путем приравнивания результатов нормативной денежной оценки земли, проведенной и утвержденной до вступления в силу Федерального конституционного закона, к нормативной цене земли;

- государственный орган исполнительной власти, уполномоченный на принятие нормативного правового акта по определению порядка определения нормативной цены земли.

3. Цели и задачи проекта закона

Проект закона направлен на достижение следующих целей:

- определение налоговой базы по земельному налогу;
- законодательное регулирование вопросов, связанных с установлением порядка определения нормативной цены земли, цены продажи, размера арендной платы, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

4. Финансово-экономическое обоснование

Реализация проекта закона не требует выделения финансовых средств из бюджета Республики Крым или бюджетов муниципальных образований Республики Крым.

5. Прогноз последствий принятия проекта закона

Принятие проекта закона позволит обеспечить взимание земельного налога на территории Республики Крым до проведения массовой кадастровой оценки земель.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ