

Проект внесен Комитетом ГС РК
по строительству и жилищно-
коммунальному хозяйству

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
к проекту закона Республики Крым "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым"
(№ 256/30-10), принятому в первом чтении 24 декабря 2014 года

Поправки, предлагаемые Комитетом ГС РК по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству к принятию ГС РК

№ п/п	Абзац, часть, статья	Положения законопроекта, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Положения законопроекта с учетом поправок	Решение Комитета
1	2	3	4	5	6	7
1.	Статья 1	Настоящий Закон Республики Крым регулирует особенности осуществления градостроительной деятельности в Республике Крым, отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории , иным вопросам в сфере градостроительства и основывается на законодательстве Российской Федерации и Республики Крым.	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	В статье 1 исключить слова "планировке территории,"	Настоящий Закон Республики Крым регулирует особенности осуществления градостроительной деятельности в Республике Крым, отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, иным вопросам в сфере градостроительства и основывается на законодательстве Российской Федерации и Республики Крым.	Поддержана
2.	Статья 3	Статья 3. Полномочия органов государственной власти Республики Крым, исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым в сфере отношений, связанных с осуществлением градостроительной деятельности	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Статью 3 изложить в следующей редакции: "Статья 3. Полномочия исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым в сфере градостроительной деятельности Полномочия исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления	Статья 3. Полномочия исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым в сфере градостроительной деятельности Полномочия исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым в сфере	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
		Полномочия исполнительных органов государственной власти Республики Крым, исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым в сфере градостроительной деятельности определяются нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.		муниципальных образований в Республике Крым в сфере градостроительной деятельности определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом.	градостроительной деятельности определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом.	
3.	Под-пункт "ж" пункта 2 части 5 статьи 5	ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	В подпункте "ж" пункта 2 части 5 статьи 5 слово "иные" исключить	ж) иные объекты, территории и (или) зоны.	Поддержана
4.	Часть 3 статьи 7	3. Порядок утверждения схем территориального планирования устанавливается соответствующим нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	В части 3 статьи 7 после слова "планирование" дополнить словами "Республики Крым"	3. Порядок утверждения схем территориального планирования Республики Крым устанавливается соответствующим нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.	Поддержана
5.	Часть 3 статьи 9	3. Схема территориального планирования муниципального района содержит положение о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов местного значения, виды которых перечислены в части первой статьи 10 настоящего Закона Республики Крым.	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	В части 3 статьи 9 исключить слова ", виды которых перечислены в части первой статьи 10 настоящего Закона Республики Крым".	3. Схема территориального планирования муниципального района содержит положение о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов местного значения.	Поддержана
6.	Часть 1 статьи 10	1. Состав генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов (далее -	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Часть 1 статьи 10 изложить в следующей редакции: "1. Состав генеральных планов	1. Состав генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов (далее – генеральные планы)	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
		генеральные планы) в Республике Крым устанавливается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами и иными нормативными правовыми актами Республики Крым. 1.1. Правила землепользования и застройки могут разрабатываются в составе генерального плана городского и сельского поселения.		поселений, генеральных планов городских округов (далее – генеральные планы) в Республике Крым устанавливается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами, иными нормативными правовыми актами Республики Крым. Правила землепользования и застройки могут разрабатываются в составе генерального плана городского и сельского поселения."	в Республике Крым устанавливается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами, иными нормативными правовыми актами Республики Крым. Правила землепользования и застройки могут разрабатываются в составе генерального плана городского и сельского поселения.	
7.	Пункт 2 части 2 статьи 10	2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа, виды которых перечислены в части второй статьи 10 настоящего Закона Республики Крым;	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Пункт 2 части 2 статьи 10 изложить в следующей редакции: "2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа;"	2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа;	Поддержана
8.	Статья 15	Статья 15. Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым 1. Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности - информационно-аналитическая распределенная система, содержащая систематизированный свод документированных сведений о состоянии и перспективе развития территорий, об их застройке, о землях и земельных участках, строительных нормах, стандартах и правилах, обеспечивающая доступ к	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Статью 15 изложить в следующей редакции: "Статья 15. Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым Порядок организации и функционирования региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым определяется Советом министров Республики Крым."	Статья 15. Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым Порядок организации и функционирования региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым определяется Советом министров Республики Крым.	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
		сведениям, содержащимся в информационных ресурсах государственных и муниципальных информационных систем. 2. Целью ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности является: - обеспечение исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства; - организация взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым и служб по сбору, обработке, хранению и предоставлению доступа к данным геоинформационных систем; - обеспечение работы унифицированной системы электронного взаимодействия и документооборота в сфере градостроительной деятельности. 3. Организация				

1	2	3	4	5	6	7
		региональной системы и координация создания информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на муниципальном уровне осуществляется органом исполнительной власти Республики Крым, регулирующим вопросы градостроительной деятельности. 4. Состав обязательных сведений, составляющих основу региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым устанавливаются законодательством Российской Федерации.				
9.	Статья 16	Статья 16. Ведение региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым 1. Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым ведется как распределенная информационно-аналитическая система на уровне Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым. 2. Координация работ и контроль за созданием и ведением информационной системы	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Статью 16 исключить; статьи 17–25 считать соответственно статьями 16–24.	(Позиция исключена)	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
		обеспечения градостроительной деятельности на муниципальном уровне осуществляется органом исполнительной власти Республики Крым, регулирующим вопросы градостроительной деятельности. 3. Перечень документированных сведений, которые вносятся на каждом из уровней системы определяется Советом министров Республики Крым. 4. Ведение региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым осуществляется на картографической основе Государственного кадастра недвижимости согласно регламента, утверждаемого Советом министров Республики Крым.				
10.	Статья 18.	Статья 18. Особенности применения градостроительной документации в переходный период 1. В случае утверждения до 1 января 2017 года градостроительной документации в соответствии с требованиями настоящего Закона предоставление земельных участков, перевод земель из одной категории в другую, изъятие земельных участков для государственной или муниципальной собственности,	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Статью 18 изложить в следующей редакции: "Статья 18. Особенности применения градостроительной документации в переходный период 1. До утверждения градостроительной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не позднее 1 января 2017 года, предоставление земельных участков, перевод земель из одной категории в другую, изъятие земельных участков для государственной или муниципальной собственности, выдача	Статья 18. Особенности применения градостроительной документации в переходный период 1. До утверждения градостроительной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не позднее 1 января 2017 года, предоставление земельных участков, перевод земель из одной категории в другую, изъятие земельных участков для государственной или муниципальной собственности, выдача разрешения на строительство, изменение (установление)	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
		проектирование, строительство объектов капитального строительства, выдача разрешения на строительство, изменение (установление) разрешенного использования земельного участка осуществляются на основании указанной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. 2. В случае не утверждения до 1 января 2017 года градостроительной документации в соответствии с требованиями настоящего Закона, предоставление земельных участков, перевод земель из одной категории в другую, изъятие земельных участков для государственной или муниципальной собственности, выдача разрешения на строительство, изменение (установление) разрешенного использования земельного участка осуществляются в соответствии с требованиями Закона Республики Крым от 30 июля 2014 года № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым".		разрешения на строительство, изменение (установление) разрешенного использования земельного участка осуществляются в соответствии с требованиями Закона Республики Крым от 30 июля 2014 года № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым". 2. В случае утверждения градостроительной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков, перевод земель из одной категории в другую, изъятие земельных участков для государственной или муниципальной собственности, проектирование, строительство объектов капитального строительства, выдача разрешения на строительство, изменение (установление) разрешенного использования земельного участка осуществляются на основании указанной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации."	разрешенного использования земельного участка осуществляются в соответствии с требованиями Закона Республики Крым от 30 июля 2014 года № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым". 2. В случае утверждения градостроительной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков, перевод земель из одной категории в другую, изъятие земельных участков для государственной или муниципальной собственности, проектирование, строительство объектов капитального строительства, выдача разрешения на строительство, изменение (установление) разрешенного использования земельного участка осуществляются на основании указанной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.	
11.	Часть 2 статьи 20 (новая нумерация –	2. Особенности применения строительных норм и правил, действовавших на территории Республики Крым до 21 марта 2014 года, определяются	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	В части 2 статьи 19 слова "соответствующим нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым" заменить словами "соответствующими нормативными правовыми актами органов	2. Особенности применения строительных норм и правил, действовавших на территории Республики Крым до 21 марта 2014 года, определяются соответствующими нормативными правовыми актами	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
	часть 2 статьи 19)	соответствующим нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.		государственной власти Республики Крым"	органов государственной власти Республики Крым.	
12.	Часть 5 статьи 21 (новая нумерация – часть 5 статьи 20)	5. Региональный государственный строительный надзор на территории Республики Крым осуществляется исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Крым на осуществление регионального государственного строительного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Часть 5 статьи 20 изложить в следующей редакции: "5. Региональный государственный строительный надзор на территории Республики Крым осуществляется исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора."	5. Региональный государственный строительный надзор на территории Республики Крым осуществляется исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора.	Поддержана
13.	Часть 6 статьи 22 (новая нумерация – часть 6 статьи 21)	6. Форма разрешений, указанных в пункте 2 настоящей статьи, устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Порядок выдачи разрешений, указанных в пункте 2 настоящей статьи, устанавливается Советом министров Республики Крым на основании положений Градостроительного Кодекса Российской Федерации.	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Часть 6 статьи 21 изложить в следующей редакции: "6. Порядок выдачи и форма разрешений, указанных в части 2 настоящей статьи, устанавливается нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым на основании положений Градостроительного кодекса Российской Федерации."	6. Порядок выдачи и форма разрешений, указанных в части 2 настоящей статьи, устанавливается нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым на основании положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Поддержана
14.	Статья 24 (новая нумерация –	Статья 24. Сроки действия отдельных статей Закона Статьи 17, 18, 19, 20 Главы 4 настоящего Закона действует до 1	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Статью 23 изложить в следующей редакции: "Статья 23. Сроки действия отдельных статей Закона	Статья 23. Сроки действия отдельных статей Закона Статьи 16, 17, 18, 19 настоящего Закона действуют до 1 января 2017 года.	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
	статья 23)	января 2017 года. Статьи 21, 22, 23 Главы 5 настоящего Закона действует до 1 января 2017 года.		Статьи 16, 17, 18, 19 настоящего Закона действуют до 1 января 2017 года. Статьи 20, 21, 22 настоящего Закона действуют до 1 января 2017 года.	Статьи 20, 21, 22 настоящего Закона действуют до 1 января 2017 года.	
15.	Статья 25 (новая нуме- рация – статья 24)	Статья 25. Вступление в силу настоящего Закона Республики Крым Настоящий Закон Республики Крым вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.	Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	Статью 24 изложить в следующей редакции: "Статья 24. Вступление в силу настоящего Закона Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования."	Статья 24. Вступление в силу настоящего Закона Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.	Поддержана
16.	По всему тексту законо- проекта		Депутат ГС РК Бабашов Л.И.	По всему тексту внести редакционные правки с учетом юридико-технического оформления текста законопроекта		Поддержана