

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Государственного Совета Республики Крым
"О мерах, направленных на строительство и ввод в эксплуатацию объекта
"Пристройка к школе № 1 в г. Саки"

В соответствии со статьей 73 Конституции Российской Федерации вне пределов ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации субъекты Российской Федерации обладают всей полнотой государственной власти.

Согласно части 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации законодательство о градостроительной деятельности состоит из настоящего Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Пунктом 2 части 1 статьи 42 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ) установлено, что требования к зданиям и сооружениям, а также к связанным со зданиями и с сооружениями процессам проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), установленные настоящим Федеральным законом, не применяются вплоть до реконструкции или капитального ремонта здания или сооружения к зданиям и сооружениям, строительство, реконструкция и капитальный ремонт которых осуществляются в соответствии с проектной документацией, утвержденной или направленной на государственную экспертизу до вступления в силу таких требований.

Объект "Пристройка к школе № 1 в г. Саки" имеет положительное комплексное заключение от 9 июня 2005 года, утверждение которого предшествовало вступлению в силу требований к зданиям и сооружениям, установленных Федеральным законом № 384-ФЗ.

Согласно части 2 статьи 19 Закона Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" особенности применения строительных норм и правил, действовавших на территории Республики Крым до 21 марта 2014 года, определяются соответствующими нормативными правовыми актами органов государственной власти Республики Крым.

Таким образом, настоящий проект постановления разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым в сфере градостроительства, а также с учетом социальной значимости и высокой степени готовности объекта "Пристройка к школе № 1 в г. Саки".

Кроме того проектом постановления предлагается выполнить пересчет остатков с учетом дополнительных работ, а также разработку инженерных сетей и обеспечения с учетом вновь выданных технических условий в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности.

Указанный проект постановления носит ненормативный характер.

Принятие проекта постановления Государственного Совета Республики Крым "О мерах, направленных на строительство и ввод в эксплуатацию объекта "Пристройка к школе № 1 в г. Саки" не потребует финансирования из бюджета Республики Крым.

Депутат
Государственного Совета
Республики Крым

В. ЯСИНСКИЙ