



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменений в Закон Республики Крым "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым"

Принят
Государственным Советом
Республики Крым

28 декабря 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014, № 6, ст. 692; 2015, № 11, ст. 617, № 12, ст. 726; 2016, № 10, ст. 465; 2017, № 1, ст. 23, № 4, ст. 221; 2019, № 11, ст. 665; 2020, № 1–2, ст. 2, № 6, ст. 272, № 10, ст. 452) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

"Статья 2. Основные понятия

1. Основные понятия в настоящем Законе используются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым.

2. В целях настоящего Закона также применяются следующие основные понятия:

Быстровозводимые объекты капитального строительства – это здания либо сооружения, имеющие в качестве основных конструктивных элементов фундамент, неразрывно связанный с земельным участком, а также установленные (смонтированные) на указанный фундамент готовые блоки (модули) или быстросборные конструкции, которые собираются полностью или подготавливаются для сборки на месте в заводских условиях и имеют в наличии необходимые сертификаты и допуски, позволяющие использовать готовые объекты капитального строительства в целях согласно их функциональному назначению.";

2) в статье 21.1:

часть 1 дополнить пунктами 6–11 следующего содержания:

"б) строительства (реконструкции) теплиц и вспомогательных объектов, обеспечивающих непосредственное функционирование теплиц (на землях

категории земли сельскохозяйственного назначения и землях сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов, за исключением земель сельскохозяйственных угодий);

7) строительства (реконструкции) зданий и сооружений общей площадью не более 1500,0 м² и количеством этажей не более одного этажа для хранения сельскохозяйственной продукции (на землях категории земли сельскохозяйственного назначения и землях сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов, за исключением земель сельскохозяйственных угодий);

8) строительства (реконструкции) бань, сараев и иных подобных объектов вспомогательного использования, не предназначенных для проживания людей и не предназначенных для коммерческого использования, на земельном участке, предоставленном физическому либо юридическому лицу для целей индивидуального жилищного строительства;

9) строительства (реконструкции) быстровозводимых объектов капитального строительства общей площадью до 1000,0 м² и количеством этажей не более одного этажа и строительство которых осуществляется за счет средств бюджетной системы бюджетов Российской Федерации;

10) строительства (реконструкции) систем орошения;

11) строительства (реконструкции) линейных объектов, которые размещаются на условиях публичных сервитутов и строительство которых осуществляется за счет средств бюджетной системы бюджетов Российской Федерации, а также объектов, входящих в состав таких линейных объектов.";

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, в случаях, указанных в части 1 настоящей статьи, возможно при условии, если указанные объекты не являются особо опасными, технически сложными и уникальными объектами согласно положениям статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

в части 3:

в пункте 1:

слова "орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство" заменить словами "орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования, в границах которого ведется строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, указанных в части 1 настоящей статьи";

слова "в части 18 статьи 51" заменить словами "в пунктах 3.1–3.3 части 5 статьи 56";

слова "за исключением требований пункта 2 части 12 статьи 48" заменить словами "за исключением случаев, указанных в пункте 8 части 1 настоящей статьи";

в пункте 2:

слова "орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство" заменить словами "орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования, в границах которого ведется строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, указанных в части 1 настоящей статьи";

слова "за исключением случаев строительства и (или) реконструкции линейных объектов" заменить словами "за исключением случаев, указанных в пунктах 8 и 11 части 1 настоящей статьи";

3) часть 3 статьи 23.1 признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Глава Республики Крым

г. Симферополь,
28 декабря 2020 года
№ 153-ЗРК/2020



С. АКСЁНОВ