Принят ГС РК
в первом чтении
28 февраля 2023 года

Проект внесен
Главой Республики Крым
Аксёновым С.В.

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменений в Закон Республики Крым «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» и статьи 4 и 5 Закона Республики Крым «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения»

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014, № 6, ст. 692; 2015, № 11, ст. 617, № 12, ст. 726; 2016, № 10, ст. 465; 2017, № 1, ст. 23, № 4, ст. 221; 2019, № 11, ст. 665; 2020, № 12, ст. 2, № 6, ст. 272, № 10, ст. 452, № 12, ст. 598, 2021, № 6, ст. 273, ст. 274, 2022, № 11, ст. 625) следующие изменения:

1) в статье 8:
в части 4 слова «статьёй 6» заменить словами «статьёй 7»;

2) дополнить статьей 13.1 следующего содержания:

«Статья 13.1. Перечень случаев, допускающих внесение изменений в генеральный план поселения, городского округа в отношении части населенного пункта.

Внесение изменений в генеральный план поселения, городского округа может осуществляться в отношении части населенного пункта в следующих случаях:

1) в случаях, предусматривающих изменение границы населенного пункта, затрагивающей границы смежных населенных пунктов, устранения пересечения границы населенного пункта с границами земельных участков, а также приведения в соответствие с границами муниципальных образований, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

2) в случае приведения в соответствие с утвержденной Схемой территориального планирования Республики Крым для создания условий для эксплуатации и (или) реконструкции существующих объектов регионального

значения и размещения планируемых объектов регионального значения на части территории населенного пункта;

3) в случае необходимости выполнения положений части 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации и при условии, что указанные в части 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на части территории населенного пункта;

4) в случае необходимости изменения границ населенных пунктов в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства для собственных нужд для предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в соответствии с нормами Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»;

5) в случае если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа и при условии, что указанное комплексное развитие территорий осуществляется применительно к части территории населенного пункта.».

Статья 2

Внести в Закон Республики Крым от 7 мая 2019 года № 594-ЗРК/2019 «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения» (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2019, № 4, ст. 202) следующие изменения:

1) в статье 4:
в части 2 слова «государственной власти» исключить;
в части 3 слова «государственной власти» исключить;

2) в статье 5:
в части 6 слова «за два месяца» заменить словами «за пятнадцать рабочих дней»;
в части 7 слова «государственной власти» исключить;

в части 8 слова «государственной власти» исключить;

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Крым С. АКСЁНОВ

г. Симферополь,