

Принят ГС РК
в первом чтении
14 июля 2023 года

Проект внесен
Главой Республики Крым
Аксёновым С.В.

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменения в Закон Республики Крым "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым"

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2014, № 2, ст. 95, № 3, ст. 215, № 5, ст. 446, № 6, ст. 697, ст. 698; 2015, № 11, ст. 614, ст. 620, № 12, ст. 710; 2016, № 2, ст. 29, № 4, ст. 162 - 164, № 6, ст. 291, № 11, ст. 557, ст. 564, ст. 568; 2017, № 1, ст. 8, ст. 22, № 3, ст. 165, № 5, ст. 284, № 10, ст. 526, № 12, ст. 740; 2018, № 3, ст. 96, № 4, ст. 133, ст. 141, № 7, № 342; 2019, № 1, ст. 4, № 2, ст. 60, № 3, ст. 132, № 4, ст. 201, № 8, ст. 495, № 11, ст. 666, № 12, ст. 778; 2020, № 6, ст. 270, № 9, ст. 392, № 12, ст. 581; 2021, № 7 - 8, ст. 355, № 9, ст. 411, ст. 413, № 12, ст. 604; 2022, № 9, ст. 435; 2023, № 1-2, ст. 3-4, № 3, ст. 124) следующее изменение:

дополнить статьей 13-1 следующего содержания:

"Статья 13-1

1. При досрочном прекращении договора аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, по соглашению сторон в связи с невозможностью использования переданного в аренду имущества в соответствии с его назначением по обстоятельствам, связанным с обеспечением обороны и безопасности территории и населения Республики Крым, арендатор имеет преимущественное право на заключение на новый срок договора аренды указанного имущества без проведения торгов.

2. Преимущественное право на заключение на новый срок договора аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, может быть реализовано арендатором указанного имущества в течение шести месяцев с момента, когда арендатору стало известно о прекращении действия обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, послуживших

основанием для досрочного прекращения договора аренды указанного имущества.".

Статья 2

Установить, что положения настоящего Закона применяются в отношении договоров аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, заключенных до вступления в силу настоящего Закона.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ