

Приложение

к Постановлению
Государственного Совета
Республики Крым

от 26 июня 2020 года № 450-2/20

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
к проекту федерального закона № 814739-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации в части совершенствования государственной кадастровой оценки"

№ п/п	Редакция проекта ФЗ № 814739-7	Предлагаемые поправки	Редакция с учетом поправок
1	2	3	4
1.	3) в статье 8: а) пункт 3 изложить в следующей редакции: "3) хранить отчеты и иные документы, формируемые в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов"; б) пункт 7 признать утратившим силу;	Подпункт "б" пункта 3 статьи 3 исключить.	3) в статье 8: пункт 3 изложить в следующей редакции: "3) хранить отчеты и иные документы, формируемые в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов"; (Позиция исключена)
2.	5) в статье 10: а) дополнить частью 2.1 следующего содержания: "2.1. Лицо, осуществляющее руководство бюджетным учреждением,	Пункт 5 статьи 3 исключить, изменив последующую нумерацию.	(Позиция исключена)

1	2	3	4
	должно отвечать требованиям, предусмотренным частью 1 настоящей статьи, а также не должно иметь фактов расторжения трудового договора с ним по основанию, предусмотренному частью 3¹ настоящей статьи, в течение трех лет, предшествовавших дню его назначения на должность руководителя бюджетного учреждения, возложения на него обязанностей руководителя бюджетного учреждения."; б) дополнить частью 3.1 следующего содержания: "3.1. Помимо иных оснований, предусмотренных законодательством и трудовым договором, трудовой договор с лицом, осуществлявшим руководство бюджетным учреждением в течение календарного года, подлежит расторжению по инициативе работодателя в месячный срок, если в течение календарного года судом неоднократно были удовлетворены требования об оспаривании решений бюджетного учреждения об отказе в исправлении ошибок в соответствии со статьей 21 настоящего Федерального закона либо об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в соответствии со статьей 22¹ настоящего Федерального закона.";		

1	2	3	4
	в) в части 4 слова привлекаемым к определению кадастровой стоимости" исключить;		
3.	б) статью 11 изложить в следующей редакции: ... 10. Подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение в течение двадцати рабочих дней со дня включения органом регистрации прав копии решения о проведении государственной кадастровой оценки в фонд данных государственной кадастровой оценки формирует и бесплатно предоставляет в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации предварительный перечень объектов недвижимости, соответствующих принятому решению о проведении государственной кадастровой оценки, содержащий сведения Единого государственного реестра недвижимости, актуальные по состоянию на день принятия решения о проведении государственной кадастровой оценки.";	Абзац двадцать второй пункта 6 статьи 3 (в новой нумерации – абзац двадцать второй пункта 5 статьи 3) исключить.	5) статью 11 изложить в следующей редакции: ... (Позиция исключена)
4.	7) в статье 12: .. е) дополнить частями 8 и 9 следующего содержания: "8. Сведения о ценах возмездных	В подпункте "е" пункта 7 статьи 3 (в новой нумерации – подпункт "е" пункт 6 статьи 3): абзац первый изложить в следующей редакции:	6) в статье 12: .. е) дополнить частью 8 следующего содержания: "8. Сведения о ценах возмездных сделок,

1	2	3	4
	сделок, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, ежегодно формируются и бесплатно предоставляются в уполномоченные органы субъектов Российской Федерации подведомственным органу регистрации прав федеральным государственным бюджетным учреждением. Состав сведений о ценах возмездных сделок, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и предоставляемых в уполномоченные органы субъектов Российской Федерации, сроки, порядок, а также требования к формату их предоставления в электронной форме устанавливаются федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной кадастровой оценки. 9. В случае выявления в ходе подготовки к проведению государственной кадастровой оценки ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости бюджетное учреждение направляет сведения о выявленных ошибках в орган регистрации прав. Рассмотрение указанных сведений органом регистрации прав осуществляется в порядке, установленном статьей 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	"е) дополнить частью 8 следующего содержания:"; исключить абзацы третий и четвертый.	содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, ежегодно формируются и бесплатно предоставляются в уполномоченные органы субъектов Российской Федерации подведомственным органу регистрации прав федеральным государственным бюджетным учреждением. Состав сведений о ценах возмездных сделок, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и предоставляемых в уполномоченные органы субъектов Российской Федерации, сроки, порядок, а также требования к формату их предоставления в электронной форме устанавливаются федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной кадастровой оценки."; (Позиция исключена)

1	2	3	4
	"О государственной регистрации недвижимости";		
5.	9) статью 14 изложить в следующей редакции: ... 8. Проект отчета составляется в отношении всех объектов недвижимости, включенных в перечень, за исключением квартир, комнат в квартирах, многоквартирных домов, жилых домов, садовых домов, земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, в отношении которых составляется отдельный проект отчета.	Абзац десятый пункта 9 статьи 3 (в новой нумерации – абзац десятый пункта 8 статьи 3) изложить в следующей редакции: "8. Проект отчета составляется в отношении всех объектов недвижимости, включенных в перечень, за исключением квартир, комнат в квартирах, многоквартирных домов, жилых домов, садовых домов, земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, объектов, по которым нет полных характеристик и/или достаточной информации для определения кадастровой стоимости, и на которые получены уведомления об отсутствии запрашиваемой информации, согласно частям 2 и 3 настоящей статьи, от федеральных органов исполнительной власти и/или подведомственных им организаций, в отношении которых составляется отдельный проект отчета."	8) статью 14 изложить в следующей редакции: ... 8. Проект отчета составляется в отношении всех объектов недвижимости, включенных в перечень, за исключением квартир, комнат в квартирах, многоквартирных домов, жилых домов, садовых домов, земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, объектов, по которым нет полных характеристик и/или достаточной информации для определения кадастровой стоимости, и на которые получены уведомления об отсутствии запрашиваемой информации, согласно частям 2 и 3 настоящей статьи, от федеральных органов исполнительной власти и/или подведомственных им организаций, в отношении которых составляется отдельный проект отчета.
6.	10) в статье 15: ... в) части 4 и 5 изложить в следующей редакции: "4. Акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости	Подпункт "в" пункта 10 статьи 3 (в новой нумерации – подпункт "в" пункта 9 статьи 3) изложить в следующей редакции: "в) часть 5 изложить в следующей редакции: "5. Уполномоченный орган субъекта	9) в статье 15: ... в) часть 5 изложить в следующей редакции: "5. Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение трех

1	2	3	4
	вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования). 5. Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости направляет его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и в подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение.";	Российской Федерации в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости направляет его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и в подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение.";	рабочих дней со дня вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости направляет его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и в подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение.";
7.	17) статью 21 изложить в следующей редакции: ... 2. Ошибками, допущенными при определении кадастровой стоимости, являются: 1) несоответствие определения кадастровой стоимости положениям методических указаний о государственной кадастровой оценке; ... 11. К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть приложены декларация о характеристиках объекта недвижимости и (или) иные документы, содержащие сведения о	В пункте 17 статьи 3 (в новой нумерации – пункт 16 статьи 3): абзац пятый дополнить словами ", которые могли повлиять на величину кадастровой стоимости"; абзац восемнадцатый дополнить словами ", а также документы, подтверждающие наличие указанных ошибок, которые могли повлиять на величину кадастровой стоимости".	16) статью 21 изложить в следующей редакции: ... 2. Ошибками, допущенными при определении кадастровой стоимости, являются: 1) несоответствие определения кадастровой стоимости положениям методических указаний о государственной кадастровой оценке, которые могли повлиять на величину кадастровой стоимости; ... 11. К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть приложены декларация о характеристиках объекта недвижимости и

1	2	3	4
	характеристиках объекта недвижимости.		(или) иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости, а также документы, подтверждающие наличие указанных ошибок, которые могли повлиять на величину кадастровой стоимости.