

Проект внесен
Комитетом ГС РК
по жилищной политике
и жилищно-коммунальному
хозяйству

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК

к проекту закона Республики Крым "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" (рег. № 1712/30-10), принятому в первом чтении 21 марта 2024 года

Поправки, предлагаемые Комитетом ГС РК по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству к принятию ГС РК

№ п/п	Абзац, часть, статья	Положения законопроекта, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Положения законопроекта с учетом поправок	Решение Комитета
1	2	3	4	5	6	7
1.	Абзац второй пункта 1	"30-1) утверждение услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;	Депутат ГС РК Гусев А.П.	В абзаце втором пункта 1 слова "утверждение услуг" заменить словами "определение в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, услуг"	"30-1) определение в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
					на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;	
2.	Абзац второй пункта 2	"2) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Крым (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов, и (или) многоквартирных домов, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный	Депутат ГС РК Гусев А.П.	В абзаце втором пункта 2 второе предложение изложить в следующей редакции: "В региональную программу не включаются многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы в порядке, установленном нормативным правовым актом Республики Крым, приняты решения о сносе или реконструкции;"	"2) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Крым (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов, и (или) многоквартирных домов, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем	Поддержана

1	2	3	4	5	6	7
		метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир. В региональную программу капитального ремонта не включаются многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы капитального ремонта в порядке, установленном нормативным правовым актом Республики Крым, приняты решения о сносе или реконструкции;"			пять квартир. В региональную программу не включаются многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы в порядке, установленном нормативным правовым актом Республики Крым, приняты решения о сносе или реконструкции;"	