

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Крым
"О внесении изменений в статьи 23 и 25 Закона Республики Крым
"О регулировании некоторых вопросов в области жилищных
отношений в Республике Крым"

1. Цели и задачи законопроекта

Проект закона Республики Крым "О внесении изменений в статьи 23 и 25 Закона Республики Крым "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым" (далее – законопроект) разработан в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 17 Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", пунктом 6 части 1 статьи 14, пунктом 12 части 1 статьи 15, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", во исполнение подпункта "б" пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам совещания по вопросам модернизации первичного звена здравоохранения, состоявшегося 20 августа 2019 года № Пр-1755.

Главной задачей законопроекта является определение полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым с целью создания благоприятных условий для привлечения медицинских работников и фармацевтических работников на работу в государственные медицинские организации, осуществляющие медицинское обслуживание населения на территории соответствующих муниципальных образований.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Данный законопроект направлен на урегулирование порядка предоставления жилых помещений для временного проживания по договору социального найма специализированного жилого помещения путем принятия на учет специалистов с высшим и средним медицинским образованием государственных медицинских организаций первичного звена здравоохранения и скорой медицинской помощи, осуществляющих медицинскую деятельность на территории поселений Республики Крым, в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Жилищный кодекс Российской Федерации устанавливает, что по договорам социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда предоставляются малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях. При этом гражданин может быть

поставлен на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам социального найма, и как относящийся к определенной федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации категории. По своему выбору такой гражданин может быть принят на учет по одному из этих оснований или по всем основаниям.

Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства. С заявлением о принятии на учет должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам органом, осуществляющим принятие на учет.

Основным критерием для получения жилья специалистами с высшим и средним медицинским образованием по договору социального найма является необходимость его получения в связи с выполнением служебных обязанностей гражданами, не обеспеченными жилыми помещениями в соответствующем населенном пункте, что не связано с удовлетворением жилых потребностей гражданина как таковых, но определяется характером их трудовых отношений.

Следует отметить, что здоровье как ключевое общественное благо выступает гарантом нормальной жизнедеятельности, функционирования и развития населения региона и государства в целом. Поэтому решение социального вопроса путем определения права на получение жилья специализированного жилого фонда по договорам социального найма специалистами государственных медицинских организаций, осуществляющих медицинскую деятельность на территории муниципальных образований Республики Крым, создаст благоприятные условия не только для привлечения медицинских работников для работы в медицинских организациях первичного звена здравоохранения и скорой медицинской помощи, а также повышения качества медицинского обслуживания населения в целом.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие данного законопроекта позволит определить полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым по предоставлению медицинским работникам государственных медицинских организаций первичного звена здравоохранения и скорой медицинской помощи жилых помещений для временного проживания по договору социального найма специализированного жилого помещения.