

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Крым "О внесении изменения в статью 7 Закона Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым"

1. Цель и задачи законопроекта

Законопроект подготовлен с целью внесения изменения в статью 7 Закона Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым".

2. Концепция законопроекта

Законопроектом предлагается внести изменения в статью 7 Закона Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" в части сокращения с одного года до трех месяцев срока вступления в силу решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, если меньший срок не установлен законом субъекта Российской Федерации. Законопроектом предлагается сократить данный срок с одного года до трех месяцев.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие проекта закона собственникам помещений в многоквартирных домах позволит сократить срок перехода формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора к формированию фонда капитального ремонта на специальном счете.

В течение пяти дней после вступления в силу решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете региональный оператор перечисляет средства фонда капитального ремонта на специальный счет.

Депутат Государственного Совета
Республики Крым

А. ГУСЕВ