

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к доработанному-2 проекту закона Республики Крым "О порядке принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями, и членов их семей в случае возвращения на прежнее место жительства в Республике Крым"

1. Цели и задачи законопроекта

Доработанный-2 проект закона Республики Крым "О порядке принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями, и членов их семей в случае возвращения на прежнее место жительства в Республике Крым" (далее – законопроект) разработан с целью исполнения требований статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий".

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Основной концепцией предлагаемого законопроекта является разработка и принятие законодательного акта Республики Крым, регламентирующего порядок принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями, возвратившихся в те местности и населенные пункты Республики Крым, где они проживали до применения к ним репрессий, и членов их семей.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Законопроект подготовлен в соответствии со статьёй 13 Закона Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий" (далее – Закон РФ № 1761-1) и с учетом требований Постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 10 декабря 2019 года № 39-П "По делу о проверке конституционности положений статьи 13 Закона Российской Федерации "О реабилитации жертв политических репрессий" и Федеральным законом Российской Федерации от 18.10.1991 № 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий".

Положения статей законопроекта содержат схожие либо отсылочные на Закон Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 "О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым" (далее – Закон РК № 130-ЗРК/2015) нормы, исходя из следующего.

Закон РК № 130-ЗРК/2015 регулирует некоторые вопросы в области жилищных отношений в части обеспечения граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым, жилыми помещениями.

Согласно статье 3 Закона РК № 130-ЗРК/2015 по договорам социального найма предоставляются жилые помещения гражданам:

1) признанным малоимущими по основаниям, установленным главой 3 настоящего Закона;

2) иные определенные федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Крым категории граждан, признанные по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Крым основаниям нуждающимися в жилых помещениях.

В соответствии со статьёй 36 Закона РК № 130-ЗРК/2015 граждане, принятые на учет (в том числе на отдельный квартирный учет) в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 21 марта 2014 года в целях последующего предоставления им жилых помещений, сохраняют право состоять на учете с сохранением очередности до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или снятия с данного учета.

Вместе с тем таким гражданам выданы справки о реабилитации в соответствии с Законом РФ № 1761-1.

В соответствии с частью 5 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения по договорам социального найма не предоставляются иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

Таким образом, частью 2 статьи 2 законопроекта предусматривается, что разработанный проект закона не распространяется на граждан из числа лиц, указанных в части 1 статьи 2 законопроекта, обеспеченных жилыми помещениями в соответствии со статьёй 35 Закона Республики Крым от 6 июля 2015 года № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», а также иностранных граждан и лиц без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие законопроекта позволит урегулировать порядок принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями реабилитированных лиц, утративших жилые помещения в связи с репрессиями, и членов их семей в случае возвращения на прежнее место жительства в Республику Крым.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ