

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Крым "О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений"

1. Цели и задачи законопроекта

Законопроект подготовлен в связи с необходимостью внесения изменения в статью 4 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (далее – Закон № 66-ЗРК/2015) с целью уточнения условий предоставления земельных участков участникам специальной военной операции, с учетом полученной правоприменительной практики.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Законопроект позволит усовершенствовать правовые основы регулирования отношений, связанных с предоставлением земельных участков участникам специальной военной операции, с учетом полученной правоприменительной практики.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка иным не указанным в подпункте 6 указанной статьи отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном

предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Учитывая изложенное, категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, а также условия и порядок предоставления указанным гражданам земельных участков устанавливаются субъектом Российской Федерации самостоятельно.

В рамках полномочий, предусмотренных вышеуказанными положениями Земельного кодекса Российской Федерации, принят Закон Республики Крым от 26 августа 2024 года № 564-ЗРК/2024 "О внесении изменений в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (далее - Закон Республики Крым № 564-ЗРК/2024), которым часть 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015 дополнена пунктом 14.

Согласно пункту 14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015 право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно также имеют лица, которые заключили в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым, контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции.

Предоставление земельных участков вышеуказанным категориям граждан осуществляется в порядке, установленном статьёй 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015.

Частью 2-1 статьи 6-1 Закона № 66-ЗРК/2015 определены условия предоставления земельных участков указанным лицам.

Указанные изменения позволили обеспечить привлечение граждан для заключения в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым, контрактов о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации.

При этом указанная мера поддержки распространяется на лиц, заключивших соответствующие контракты со дня вступления в силу Закона Республики Крым № 564-ЗРК/2024.

С целью обеспечения равных условий для граждан, заключивших контракты о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации в военном комиссариате или пунктах отбора на военную службу по контракту, расположенных на территории Республики Крым, с учетом поступающих обращений граждан, в рамках полномочий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.5, пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, в пункте 14 части 1 статьи 4 Закона № 66-ЗРК/2015 предлагается уточнить период заключения соответствующих контрактов с даты объявления в Российской Федерации частичной мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" – с 21 сентября 2022 года.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие данного законопроекта позволит усовершенствовать правовые основы регулирования отношений, связанных с предоставлением земельных участков участникам специальной военной операции.

Глава Республики Крым

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

С. АКСЁНОВ