

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Крым
"О внесении изменений в статью 9 Закона Республики Крым
"О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Республики Крым"

1. Цели и задачи законопроекта

Проект закона Республики Крым "О внесении изменений в статью 9 Закона Республики Крым "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым" (далее – законопроект) разработан с целью приведения законодательства Республики Крым в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Законопроектом предусмотрено определение критериев очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах для целей формирования и внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

В соответствии с частью 3 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в региональной программе капитального ремонта исходя из критериев, которые установлены законом субъекта Российской Федерации и могут быть дифференцированы по муниципальным образованиям, а также исходя из результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, если такое обследование было проведено.

Принятие данного законопроекта обусловлено необходимостью реализации права, предусмотренного частью 3 статьи 168 ЖК РФ, а также необходимостью корректировки процедуры внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие законопроекта позволит скорректировать процедуру формирования и внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым, исходя из критериев очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Глава Республики Крым



С. АКСЁНОВ