

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Крым
"О внесении изменения в Закон Республики Крым
"О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности
Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах
земельных отношений"

1. Цели и задачи законопроекта

Проектом закона Республики Крым "О внесении изменения в Закон Республики Крым "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (далее – законопроект) предусматривается внесение изменений в Закон Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений" (далее – Закон № 66-ЗРК/2015) с целью установления случаев, при которых осуществляется предоставление бесплатно в собственность религиозным организациям земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности.

2. Концепция предлагаемого законопроекта

Законопроект позволит осуществлять предоставление бесплатно в собственность религиозным организациям земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, предоставленных этим религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенных для сельскохозяйственного производства, а также позволит определить случаи такого предоставления.

3. Обоснование необходимости принятия законопроекта

Подпунктом 8 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время на территории Республики Крым не урегулированы случаи, при которых было бы возможно осуществление предоставления

земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, в собственность бесплатно религиозной организации, предоставленного им на праве постоянного (бессрочного) пользования для сельскохозяйственного производства, а также не установлены условия такого предоставления.

Более того, поступают обращения представителей религиозных организаций, а также митрополита Симферопольского и Крымского Тихона с просьбой законодательно урегулировать возможность предоставления религиозным организациям земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, предоставленных этим религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенных для сельскохозяйственного производства.

В развитие вышеуказанных положений Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом поступившего обращения митрополита Симферопольского и Крымского Тихона законопроектом предлагается установить, что на территории Республики Крым в собственность религиозных организаций бесплатно предоставляются земельные участки, находящиеся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, предоставленные таким религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенные для сельскохозяйственного производства, в случаях, если на таком земельном участке отсутствуют здания или сооружения и такой земельный участок предоставлен религиозной организации из земель сельскохозяйственного назначения.

4. Прогноз последствий принятия законопроекта

Принятие законопроекта позволит осуществлять предоставление бесплатно в собственность религиозным организациям земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, предоставленных таким религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенных для сельскохозяйственного производства, в случаях, если на таком земельном участке отсутствуют здания или сооружения и такой земельный участок предоставлен религиозной организации из земель сельскохозяйственного назначения.